PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS – MEDIENOS PRAMONĖS GAMINIŲ SANDĖLIO STATYBOS IR EKSPLOATACIJOS KARTU SU ESAMU ORLAIVIŲ KILIMO – TŪPIMO TAKU, POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS INFORMACIJA

Planuojamos ūkinės veiklos adresas:	Pramonės g. 14, Dirvupių k., Klaipėdos r. sav.
Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:	UAB „Klaipėdos aerouostas“ Dirvupių k., Klaipėdos r. sav.
Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas:	UAB „Pajūrio planai“, Liepų g. 66, Klaipėda

2018 m.

PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS (PAV) PAVADINIMAS:	Medienos plokščių, baldų gamybos įmonių produkcijos sandėlio statyba ir eksploatacija kartu su esamu orlaivių kilimo – tūpimo taku
PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA:	Klaipėdos apskritis, Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Dirvupių k., Pramonės g. 14
PAV DOKUMENTŲ RENGIMO METAI:	2018 m.
PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIUS:	UAB „Klaipėdos aerouostas", Dirvupių k., Klaipėdos r. sav., direktorius Marius Adomaitis, tel.: +370 612 22859, el. paštas: marius.adomaitis@vmg.eu.
ORGANIZATORIAUS PARAŠAS:	Direktorius Marius Adomaitis LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ KLAIPĖDOS AEROUOSTAS KLAIPĖDOS RAJONAS
PAV DOKUMENTŲ RENGĖJAS:	UAB „Pajūrio planai", Liepų g. 66, Klaipėda, projekto vadovas Rolandas Aušra, tel.: +370 698 08831, el. paštas: pajurio.planai@hotmail.com.
RENGĖJO PARAŠAS:	

TURINYS

ĮVADAS	5
I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ	6
1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus kontaktiniai duomenys	6
2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjo kontaktiniai duomenys	6
II. PLANUIJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS	6
3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas	6
4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos	6
5. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis	8
6. Žaliavų naudojimas	9
7. Gamtos išteklių naudojimo mastas ir regeneracijos galimybė	9
8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą	9
9. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas	10
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas	11
11. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija	14
12. Taršos kvapais susidarymas ir jos prevencija	14
13. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija	14
14. Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija	28
15. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija	28
16. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai	28
17. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla	28
18. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas	29
III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA	30
19. Planuojamos ūkinės veiklos vieta	30
20. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	32
21. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius, geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS (geologijos informacijos sistema) duomenų bazėje	36
22. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą	37
23. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos	40
24. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančią biologinę įvairovę	41
24.1. Informacija apie biotopus, buveines: miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą, pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt., jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą	41

24.2. Informacija apie augaliją, grybiją ir gyvūniją, jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos	42
25. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas	42
26. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje	42
27. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu	42
28. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes	43
IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS	45
29. Tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą; pobūdį; poveikio intensyvumą ir sudėtingumą; poveikio tikimybę; tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą; suminį poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose, ir galimybes išvengti reikšmingo neigiamo poveikio ar užkirsti jam kelią	45
29.1. Poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai	46
29.2. Poveikis biologinei įvairovei	46
29.3. Poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms	46
29.4. Poveikis žemei ir dirvožemiui	46
29.5. Poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai	47
29.6. Poveikis orui ir klimatui	47
29.7. Poveikis kraštovaizdžiui	47
29.8. Poveikis materialinėms vertybėms	47
29.9. Poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms	47
30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksnių sąveikai	48
31. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytiems veiksniams	48
32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis	48
33. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią	48
PRIEDŲ SĄRAŠAS	48
Aplinkos apsaugos agentūros atrankos išvada	50
Krautuvo techninių parametrų aprašas	57
Teritorijos detaliojo plano išrašas	59
Sanitarinės apsaugos zonos ribų nustatymo specialiojo plano išrašas	61

ĮVADAS

UAB „Klaipėdos aerouostas“ planuoja statyti ir eksploatuoti 33 tūkst. m^2 (3.3 ha) ploto medienos gaminių sandėlį žemės sklype Pramonės g. 14, Dirvupių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., Klaipėdos apskrityje.

Planuojamai teritorijai galioja detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos savivaldybės tarybos 2009-12-24 sprendimu Nr. T11-585. Planuojama ūkinė veikla atitinka teritorijos detalųjį planą.

Atsižvelgiant į LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. I-1495 pakeitimo įstatymo Nr. XIII-529, 2 priedo 10.2. p., planuojant urbanistinių objektų statybą (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais), privaloma atlikti atranką ir nustatyti ar privaloma atlikti poveikio aplinkai vertinimą.

UAB „Klaipėdos aerouostas“ minėtame žemės sklype planuoja vykdyti medienos drožlių plokščių ir baldų įmonės eksploataciją ir šiai planuojamai ūkinei veiklai, be šiuo metu planuojamo sandėlio, buvo atlikta atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, ir gauta Aplinkos apsaugos agentūros išvada 2017-12-11 raštu Nr.(28.3)-A4-12755, kad poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Tačiau, planavimo organizatorius įvertinęs planuojamos ūkinės veiklos mastą bei atsižvelgdamas į LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. I-1495 pakeitimo įstatymo Nr. XIII-529 1 priedo 7.2. p., kur nurodyta, kad medienos masės iš rąstų ar panašios plaušinės žaliavos gamybai privaloma atlikti poveikio aplinkai vertinimą, priėmė sprendimą vykdyti planuojamos ūkinės veiklos - Klaipėdos oro uosto konversija į medienos perdirbimo pramonės ir verslo parką, poveikio aplinkai vertinimą, parengiant programą ir ataskaitą. Šios planuojamos ūkinės veiklos vykdymo statinių statybai būtina pakoreguoti teritorijos detalųjį planą.

Kadangi sandėlio statyba neprieštarauja šiuo metu galiojančio vietovės detaliojo plano sprendiniams, todėl ketinama sandėlį statyti atskirai nuo kitos planuojamos ūkinės veiklos, todėl šiam statybų etapui atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo.

Atrankos informacija rengiama remiantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo aktualia redakcija (Žin., 1996, Nr.82-1965) ir LR Aplinkos ministro 2017 m. spalio 16 d. įsakymu Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintu tvarkos aprašu (TAR, 2017-10-17 Nr.16397).

I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ)

1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys

Organizatorius (užsakovas)	UAB „Klaipėdos aerouostas“
Adresas, telefonas	LT-92498 Dirvupių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., Klaipėdos apskritis
Vadovas	Direktorius Marius Adomaitis
Kontaktinis asmuo	Direktorius Marius Adomaitis, tel. tel. 8 612 22859, el. paštas: marius.adomaitis@vmg.eu

2. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys

Rengėjas	UAB „Pajūrio planai“
Adresas, telefonas	Liepų g. 66, LT-92100 Klaipėda, Klaipėdos apskritis
Vadovas	Direktorė Jurgita Eglinskė
Kontaktinis asmuo	Projekto vadovas Rolandas Aušra, tel. 8 698 08831, el.paštas: pajurio.planai@hotmail.com

II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas, nurodant atrankos dėl PAV atlikimo teisinį pagrindą (Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo punktą (-us)).

Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas – medienos pramonės gaminių sandėlio statyba ir eksploatavimas kartu su esamu orlaivių kilimo – tūpimo taku.

Planuojamos ūkinės veiklos atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo atliekama vadovaujantis LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo (PAV) įstatymo 2 priedo 10.2. p., planuojant urbanistinių objektų statybą (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais).

4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos: žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, reikalinga inžinerinė infrastruktūra (pvz., inžineriniai tinklai (vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, energijos ir kt.), susisiekimo komunikacijos, kai tinkama, griovimo darbų aprašymas.

Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypas - valstybinis 167,9268 ha ploto žemės sklypas (kad. Nr. 5530/0002:5), esantis Pramonės g. 14, Dirvupių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., Klaipėdos apskrityje, kurį nuomos teisėmis valdo UAB „Klaipėdos aerouostas“.

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdai – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorija, komercijos paskirties objektų teritorija, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorija.

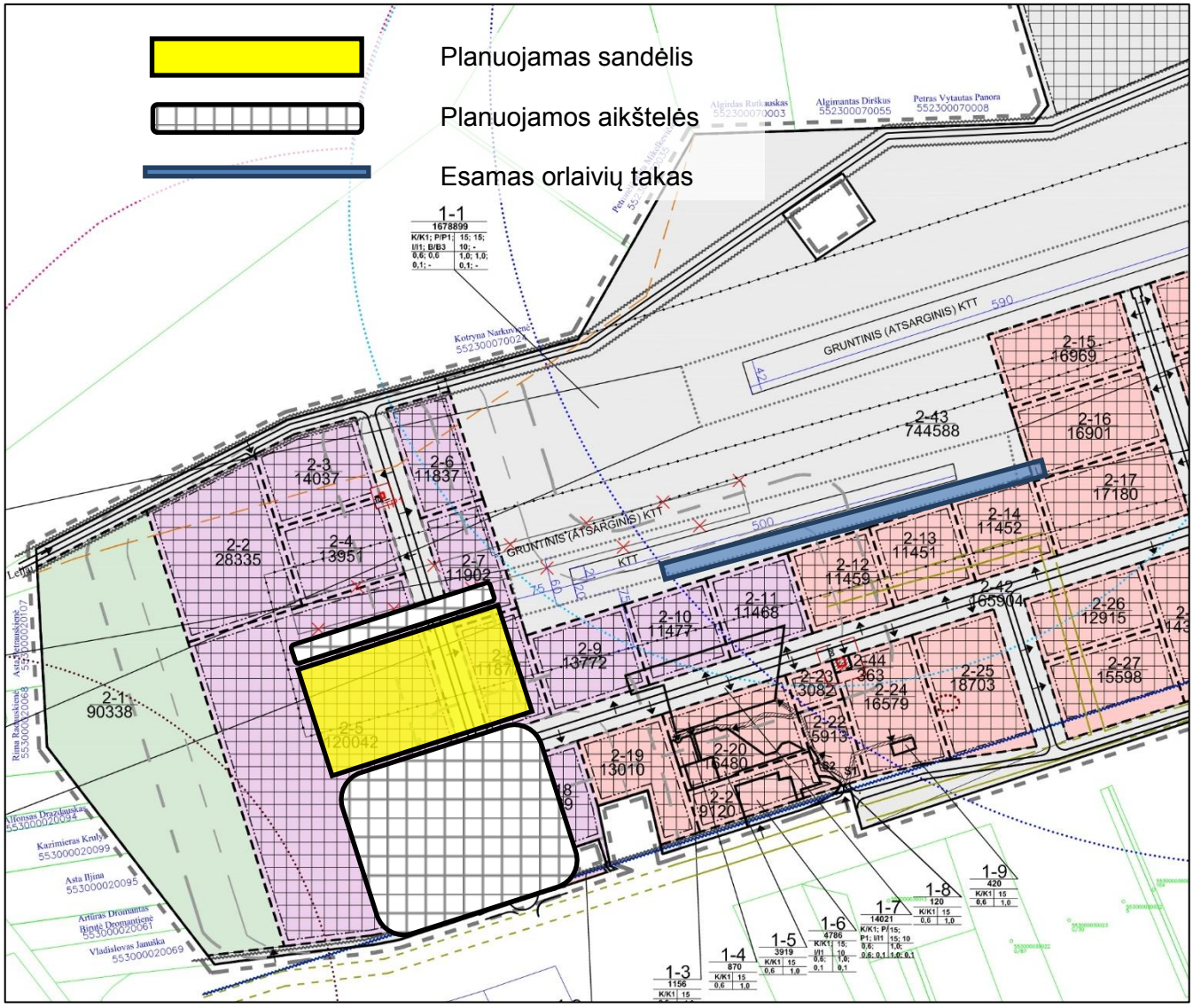
Žemės sklypo funkcinės zonos yra apibrėžtos Klaipėdos apskrities teritorijos bendruoju planu, nustatytos Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu ir sukonkretintos vietovės detaliuoju planu. Planuojama vietovė yra intensyvios infrastruktūros plėtros ir intensyvios urbanizacijos teritorijų tipo teritorijoje (pagal svarbiausius teritorijų funkcinius

prioritetus), kur numatyta didelio masto pramonės plėtra. Planuojamam žemės sklypui galioja kitos paskirties žemės, inžinerinių komunikacijų aptarnavimo ir pramonės, sandėliavimo teritorijos naudojimo reglamentai. Visam žemės sklypui ir jo gretimybėms taikomi aerodromo sanitarinės apsaugos zonos apribojimai.

Planuojamas užstatyti plotas yra 11 ha žemės sklypo dalis iš bendro 167,9268 ha ploto, kurią sudaro 3,3 ha užstatymo ploto sandėliavimo pastatas, 7 ha ploto sandėlio aptarnavimui skirtos aikštelės bei likusi dalis - žalieji plotai.

Numatomi statiniai - vieno aukšto, iki 12 m aukščio virš žemės paviršiaus sandėliavimo paskirties 33 tūkst.m^2 užstatymo ploto pastatas, kiemo aikštelės ir 50 tūkst. m^3 talpos požeminis priešgaisrinio vandens rezervuaras.

Statinio eksploatacijai būtina inžinerinė infrastruktūra – susisiekimo sistema, apimanti automobilių transporto privažiavimą, krovą ir parkavimą, vandentiekio tinklai, buitinių nuotekų tinklai, paviršinių nuotekų tinklai su valymo įrenginiais, elektros energijos linija, ryšių linija. Paviršinės nuotekos nuo sandėlio stogo ir nuo kiemo aikštelės bus tvarkomos atskirai. Nuotekos nuo pastato stogo bus neužterštos, todėl gali būti naudojamos priešgaisriniams rezervuarams pildyti, o nuotekos nuo transporto aikštelės privalo būti valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiais ir tik poto suleidžiamos į priešgaisrinį rezervuarą. Lietaus nuotekų perteklius bus išleidžiamos į paviršinį vandens telkinį. Pastate numatoma įrengti buitines patalpas, skirtas 20 žmonių aptarnavimui, todėl bus geriamojo vandens, tiekiamo iš centralizuotų tinklų poreikis. Buitinės nuotekos bus nuvedamos į centralizuotus Klaipėdos miesto nuotekų tinklus. Susisiekimo sistemą numatoma organizuoti nuo A1 magistralės Vilnius – Klaipėda esamais nuvažiavimais.



1 pav. Planuojamo sandėlio ir aikštelių vietos reglamentai pagal vietovės detalųjį planą

Taip pat žemės sklype toliau bus vykdoma su orlaivių aptarnavimu susijusi veikla – eksploatuojamas orlaivių kilimo tūpimo takas. Klaipėdos oro uostas eksploatuojamas tik dienos metu. Oro uosto vidutinis metinis skrydžių intensyvumas - 1 reisas per dieną, didžiausias galimas intensyvumas - 8 skrydžiai per dieną. Didžiąją dalį visų skrydžių sudaro - An-2 ir Cessna tipo orlaiviai.

5. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis: produkcija, technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus).

Produkcija gaminama nebus, nes gamybinė veikla nėra planuojama, tačiau bus teikiamos sandėliavimo paslaugos. Planuojama tik sandėliavimo veikla. Sandėlyje numatoma sandėliuoti medienos plokščių gamybos ir baldų gamybos įmonių supakuotą gatavą produkciją. Planuojama statyti ir eksploatuoti sauso tipo sandėlį, kuriame nėra reikalavimų išskirtiniam patalpų mikroklimatui sukurti. Sandėliavimo patalpų tūris – iki 240 tūkst.m^3. Sandėliavimo pajėgumas yra iki 200 tūkst.m^3 sandėliuojamos medienos pramonės gaminių gatavos produkcijos.

Sandėlis bus eksploatuojamas tris pamainas per parą, 256 darbo dienas per metus. Jame dirbs apie 30 žmonių, po 10 žmonių pamainoje.

1 lentelė. Duomenys apie planuojamos ūkinės veiklos produkciją (paslaugas)

Pavadinimas (asortimentas)	Mato vnt., t, m^3, vnt. ir kt.	Didžiausias kiekis per metus
Medienos drožlių plokštės	m^3	120.000
Korpusiniai baldai	m^3	80.000

Sandėliavimo technologinis procesas sudarytas iš keturių etapų – produkcijos atvežimo, sandėliavimo, paskirstymo (logistikos) ir išvežimo. Produkcija į ir iš sandėlio vežama automobiliniu transportu. Produkcija sandėlyje sandėliuojama supakuota ant padėklų, kraunant juos suskystintomis dujomis varomais krautuvais į sandėliavimo stalažus. Transporto poreikis – 10 tūkst. vnt. automobilių reisų per metus, 40 vnt. automobilių reisų per dieną.

Vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007 m. spalio 31 d. įsakymu Nr. DĮ-226 „Dėl Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr.119-4877), planuojama ūkinė veikla priskiriama lentelėje nurodytoms veiklos rūšims.

2 lentelė. Išrašas iš ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus.

Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Pavadinimas
H				TRANSPORTAS IR SAUGOJIMAS
	52			Sandėliavimas ir transportui būdingų paslaugų veikla
		52.1		Sandėliavimas ir saugojimas
			52.10	Sandėliavimas ir saugojimas

6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas, įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų (cheminių mišinių) naudojimą (nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją); radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų (nurodant pavojingųjų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingųjų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, medžiagų, preparatų (mišinių) ir atliekų kiekis.

Sandėlyje bus sandėliuojami medienos gaminiai, priskiriami nepavojingoms medžiagoms.

Sandėliuojamų prekių krovai bus eksploatuojami krautuvai, kuru naudojant suskystintas dujas.

3 lentelė. Naudojamų medžiagų sąrašas

Eil. Nr.	Cheminė medžiaga, preparatas	Planuojamas naudoti kiekis	Vienu metu laikomas kiekis	Laikymo būdas
1.	Suskystintos dujos	200 t	2 t	Suskystintos dujos laikomos balionuose po 46 ltr (20 kg) atviroje stoginėje

Kadangi nėra planuojama gamyba, gamybai žaliavų poreikio nėra, todėl duomenys apie naudojamas žaliavas, chemines medžiagas ir preparatus (mišinius), jų saugojimą nepateikiami.

7. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės.

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu buitiniams poreikiams bus naudojamas geriamas vanduo, tiekiamas iš centralizuotų miesto vandentiekio tinklų. Geriamojo vandens poreikis darbuotojų buitiniams poreikiams tenkinti - 5,31 m^3/dieną, 1360 m^3/metus.

Sandėlio ir aikštelių statybos metu bus nukasamas derlingasis dirvožemio sluoksnis. Numatoma nukasti 20600 m^3 dirvožemio, tačiau jo išvežimas iš žemės sklypo neplanuojamas. Nukastasis dirvožemis bus naudojamas žaliųjų plotų žemės sklype formavimui, todėl bus užtikrinta dirvožemio regeneracija.

Registruotos saugomos biologinės įvairovės žemės sklype nėra.

8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą (planuojamas sunaudoti kiekis per metus).

Sandėlyje esančios buitinės patalpos bus šildomos ir karštas vanduo ruošiamas naudojant elektros energiją šilumos siurbliais. Sandėliavimo patalpų šildymas nenumatomas. Numatoma instaliuoti 150 kW elektos galią.

Sandėlyje vykdomai krovai bus eksploatuojami 5 vnt. krautuvai, kuru naudojant suskystintas propano butano dujas.

Planavimo organizatorius krovininio automobilinio transporto neeksploatuos, todėl kuro apskaitos nevykdys.

4. lentelė. Kuro ir energijos vartojimas

Energetiniai ir technologiniai ištekliai	Matavimo vnt., t, m^3, KWh ir kt.	Sunaudojimas	Išteklių gavimo šaltinis
Elektros energija	kWh	450.000	AB Energijos skirstymo operatorius
Suskystintos dujos	t	200	Prekybos įmonės

9. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas.

Bus sandėliuojami supakuoti gaminiai, esantys ant padėklų. Galimas pakuotės suirimas, todėl sandėliuojant gaminius susidarys 0,2 t/metus pakuotės atliekų, t.y. popieriaus ir kartono pakuotės ir plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės. Eksploatuojant krautuvus per metus susidarys 0,3 t naudotų padangų, 0,01 t tepalų filtrų, 0,1 t kitos variklio, pavarų dėžės ir tepalinės alyvos. Mechaniškai valant teritoriją susidarys 10,0 t/metus gatvių valymo liekanų. Taip pat aptarnaujant paviršinių nuotekų valymo įrenginius susidarus 4 t smėliagaudžių atliekų ir 0,1 t naftos produktų, t.y. riebalų ir alyvos mišinio atliekų. Butinėse patalpose susikaups apie 1 t mišrių komunalinių atliekų.

5 lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas

Technologinis procesas	Atliekos				Atliekų laikymas objekte	
	pavadinimas	kiekis t/ metus	kodas	agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	laikymo sąlygos	didžiausias vienu metu numatomas laikyti kiekis, t/metus
Sandėliavimo paslaugos	plastikinė (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotė	0,1	15 01 02	Kietas	Konteineris	0,1
	Popieriaus ir kartono pakuotė	0,1	15 01 01	Kietas	Konteineris	0,1
Krautuvų eksploatavimas	Naudotos padangos	0,3	16 01 03	Kietas	Patalpa	0,3
	Tepalų filtrai	0,01	16 01 07*	Kietas	Patalpa	0,01
	Kita variklio, pavarų dėžės ir tepalinė alyva	0,1	13 02 08	Skystas	Talpa	0,1
Aplinkos tvarkymas	Gatvių valymo liekanos	10	20 03 03	Kietas	Konteineris	0,5
Paviršinių nuotekų valymas	Smėliagaudžių atliekos	4	19 08 02	Kietas	Konteineris	1,0
	Naftos produktų, t.y. riebalų ir alyvos mišinio atliekos	0,1	19 08 10*	Pasta	Konteineris	0,1
Buitinių patalpų priežiūra	Mišrios komunalinės atliekos	1,0	20 03 01	Kietas	Konteineris	0,5

10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas.

Atsižvelgiant į UAB „Klaipėdos aerouostas“ vietovės detalųjį planą numatoma vienu etapu išvystyti centralizuotus vandens tiekimo ir buitinių nuotekų šalinimo tinklus, prijungiant juos prie Klaipėdos miesto centralizuotų tinklų.

Paviršinių nuotekų centralizuotų tinklų nėra ir jų plėtra neplanuojama, todėl paviršinės nuotekos privalės būti tvarkomos vietiniais tinklais. Numatoma surinkti užterštas nuotekas nuo automobilių stovėjimo aikštelių ir švarias nuotekas nuo pastato stogo, ir tvarkyti jas atskiromis linijomis. Užterštos nuotekos bus valomos 30 l/s debito paviršinių nuotekų valymo įrenginiais ir valytos išleidžiamos į priešgaisrinį rezervuarą, o perteklius į paviršinį vandens telkinį. Visos neužterštos nuotekos taip pat bus surenkamos į priešgaisrinį rezervuarą.

Gamybinėms reikmėms vandens poreikio nėra, todėl nesusidarys gamybinės nuotekos. Buitinių nuotekų kiekis proporcingas suvartojamo geriamojo vandens kiekiui.

Įmonės darbas bus organizuojamas 3 pamainomis 5 dienas per savaitę. Sandėlyje dirbs 30 darbuotojų, po 10 žmonių kiekvienoje pamainoje. Iš jų 1 administracijos darbuotojas ir 9 darbininkai.

Geriamojo vandens poreikiai apskaičiuoti pagal RSN 26-90 (13 punktas).

Pramonės įmonių darbuotojų paros vandens reikmė:

Qmax. d.= (0,025*Upc.+0,016*Uad.+0,500*ndš.*n pam)*kišt , m^3/d

čia:

Upc. darbininkų skaičius – 9 darb.;

Uad. - administracijos darbuotojų skaičius – 1 darb.;

ndš- dušų skaičius – 3 vnt.;

n pam- darbo pamainų skaičius - 3.

kišt – vandens ištekio (netekties) koeficientas 1,12.

d.d – darbo dienų skaičius - 256

Qmax. d.= (0,025*9+0,016*1+0,500*3*3) *1,12 = 5,31 m^3/d

Qmax. met. = 5,31*256 = 1360 m^3/metus;

Qvid. d. = 5,31/1,3 = 4,08 m^3/d

Qvid. met. = 1360/1,3 = 1046 m^3/metus.

Maksimalus vandens valandos debitas:

Qmax. h.= (Qmax.d/24)*kh.max, m^3/h

čia:

kh.max.– vandens vartojimo netolygumo koeficientas (RSN 26-90 11 lentelė);

Qmax. h.= (5,31/24)*6 = 1,33 m^3/h.

Skaičiuojamasis sekundės debitas:

Qmax. s.=Qmax.h/3,6 l/s

Qmax. s.= 1,33/3,6 = 0,37 l/s.

Geriamas vanduo taip pat bus naudojamas drėgnam patalpų valymui (skaičiuojant 0,4 l/m^2 grindų vieną kartą per parą 1 val. laikotarpiui). Patalpų drėgnas valymas bus vykdomas tik buitinėse patalpose - 200 m^2 ploto valymui. Drėgno patalpų valymo vanduo į nuotekų sistemą nepateks.

Vandens poreikis drėgnam valymui per metus (256 d.d.):

Q val.= 0,4*200*256/1000=20,48 m^3/m.

Būtina jungtis prie centralizuotų tinklų pagal Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalies, apimančios Slengių, Mazūriškių, Trušelių, Gindulių kaimus ir gretimos teritorijos vietovių komunikacinių koridorių ir inžinerinės infrastruktūros specialųjį planą arba pagal Jakų gyvenvietės aplinkos susisiekimo sistemos bei inžinerinės infrastruktūros vystymo specialųjį planą.

Bendras planuojamas susidarysiančių buitinių nuotekų kiekis prilyginamas planuojamam suvartoti vandens kiekiui, t.y. 1360 m^3 per metus. Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į Klaipėdos miesto centralizuotus nuotekų tinklus nevalytos.

6 lentelė. Numatomas buitinių nuotekų kiekis.

Priimtuvo pavadinimas, į kurį išleidžiamos nuotekos	Nuotekų tipas	Matavimo vienetai	Nuotekų kiekis	
			vidutinis	maksimalus
Centralizuoti miesto buitinių nuotekų tinklai	Buitinės nuotekos	m^3/d	4,08	5,31
		m^3/metus	1046	1360
		m^3/h	-	1,33
		l/s	-	0,37

Prognozuojamas buitinių nuotekų užterštumas išleidžiamų į centralizuotus nuotekų tinklus organinėmis medžiagomis pagal BDS_5 bus 400 mgO_2/l, skendinčiomis medžiagomis – 500 mg/l, azoto junginiais – 80 mg/l, fosforo junginiais – 20 mg/l. Buitinės nuotekos bus išleidžiamos pagal sutartį į miesto nuotekų valymo įrenginius vietoje nevalytos.

7 lentelė. Numatomas buitinių nuotekų užterštumas

Parametrai	Maksimali koncentracija	Metinis nuotekų kiekis, m^3/metus	Išleidžiamų teršalų kiekiai, t
Skendinčios medžiagos	500 mg/l	1360	0,68
BDS_5	400 mgO_2/l		0,544
Azoto junginiai	80 mg/l		0,11
Fosforo junginiai	20 mg/l		0,026

Kadangi vietovėje nėra ir nenumatoma vystyti centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų, tiek sąlyginai užterštos, tiek neužterštos nuotekos bus tvarkomos vietiniais lietaus nuotekų tinklais. Užterštos nuotekos renkamos atskirai ir valomos valymo įrenginiuose iki į gamtinę aplinką leidžiamų išleisti taršos verčių, ir išleidžiamos į priešgaisrinį rezervuarą iš kurio perteklius ištekės į Smeltalės upę. Vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193, nuo sandėlio pastato stogo susidariusios paviršinės nuotekos priskiriamos prie sąlyginai švarių paviršinių nuotekų. Šios sąlyginai švarios paviršinės nuotekos bus taip pat renkamos į požeminį priešgaisrinį rezervuarą.

Preliminarus neužterštų paviršinių (lietaus) nuotekų kiekio nuo pastato stogo skaičiavimas:

Apskaičiuojamas susidarančių paviršinių (lietaus) nuotekų kiekis nuo sandėlio stogo, kurio plotas ~ 3,3 ha (33000 m^2):

Metinis paviršinių nuotekų kiekis skaičiuojamas pagal formulę:

W = 10 x H x ps x F x K, m^3/m.

čia:

H – vidutinis daugiametis metinis kritulių kiekis, mm (H = 760 mm);

ps – paviršinio nuotėkio koeficientas (ps = 0,85 – stogų dangoms, nelaidžioms kietosioms dangoms – 0,83);

F – baseino plotas;

K – paviršinio nuotėkio koeficientas, įvertinantis sniego išvežimą iš teritorijos (jei sniegas neišvežamas, K = 1).

Wmetinis = 10 x 760 x 0,85 x 3,3 x 1 = 21318 m^3/m.

Lietaus nuotekos nuo pastato stogo (21318 m^3/m.) bus surenkamos savitakine lietaus nuotekų sistema ir nevalytos suleidžiamos į 50 tūkt.m^3 talpos priešgaisrinio vandens rezervuarą.

Apskaičiuojamas susidarančių užterštų paviršinių (lietaus) nuotekų kiekis nuo transporto aikštelių ir kitų potencialiai užterštų kietųjų dangų, kurių bendras plotas ~ 7,0 ha (70000 m^2):

Wmetinis = 10 x 760 x 0,83 x 7,0 x 1 = 44156 m^3/m.

Nuotekos nuo potencialiai taršių teritorijų (44156 m^3/m.) surenkamos atskirai ir nukreipiamos į 30 l/s našumo naftos produktų atskyrimo su integruota smėliagaude ir apvedimo linija įrenginius. Lietaus nuotekų valymo įrenginiai privalo būti aprūpinti uždaromąja armatūra ir kontrolinių mėginių paėmimo šuliniais. Po valymo paviršinės nuotekos išleidžiamos į priešgaisrinį rezervuatą, o 15474 m^3/metus paviršinių nuotekų, kurios netilps į rezervuarą persipils į Smeltalės upę.

8 lentelė. Numatomas paviršinių nuotekų kiekis.

Priimtuvo pavadinimas, į kurį išleidžiamos nuotekos	Nuotekų tipas	Matavimo vienetai	Nuotekų kiekis
Priešgaisrinis rezervuaras	Potencialiai užterštos valytos ir neužterštos paviršinės nuotekos	m^3/metus	50000
Smeltalės upė	Valytos paviršinės nuotekos ir nuotekos nuo neužterštų teritorijų	m^3/metus/ m^3/parą	15474/42

Atsižvelgiant į nuotekų tvarkymo reglamentą, patvirtintą LR aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymu Nr.D1-236, veiklos vykdytojas, planuojantis išleisti nuotekas į paviršinį vandens telkinį, kai nuotekų kiekis išleidžiant į upę viršija 100 m^3/d (vidutinis paros kiekis), privalo įvertinti planuojamų išleisti nuotekų poveikį priimtuvui ir nustatyti priimtiną apkrovą. Apskaičiuota, kad paviršinių nuotekų kiekis, numatomų išleisti į Smeltalės upę paros kiekis bus iki 50 m^3/d, todėl nuotekų poveikis priimtuvui ir priimtina apkrova nėra nustatoma.

Atsižvelgiant į LR aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymą Nr.D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas negali būti didesnis kaip:

- skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija – 30 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 50 mg/l;
- BDS_5 vidutinė metinė koncentracija – 25 mg O_2/l, didžiausia momentinė koncentracija – 50 mg O_2/l;
- naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 5 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 7 mg/l;

Mėginių paėmimui turi būti projektuojami mėginių paėmimo šuliniai.

9 lentelė. Numatomas paviršinių nuotekų užterštumas

Parametrai	Maksimali koncentracija	Valymo įrenginių našumas, %	Metinis nuotekų kiekis, m^3/metus	Išleidžiamų teršalų kiekiai, t
Potencialiai užterštos paviršinės nuotekos				
Skendinčios medžiagos	240 mg/l	95	15474	0,185
BDS_5	25 mgO_2/l	-		0,385
Naftos produktai	7 mg/l	95		0,005

11. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija.

Aplinkos oro tarša. Eksploatuojant supakuotos gatavos produkcijos sandėlį stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nebus, todėl aplinkos oro taršos nebus. Kadangi nenumatoma aplinkos oro tarša cheminėmis medžiagomis, todėl nebus įtakos ir kvapais.

Dirvožemio tarša. Atsižvelgiant į LR Aplinkos ministro 2008-04-30 įsakymu Nr. D1-230 patvirtintų cheminėmis medžiagomis užterštų teritorijų tvarkymo aplinkos apsaugos reikalavimų 5 p., planuojama ūkinė veikla nėra įtraukta į veiklų sąrašą, kurios vykdymui reikia atlikti preliminarųjį ekogeologinį tyrimą.

Vykdant objekto statybą derlingasis dirvožemio sluoksnis bus nuimtas, bus mechaniškai sumaišomas, tačiau nebus teršiamas ar išvežamas iš žemės sklypo. Gruntas esantis po derlinguoju žemės sluoksniu gali būti išvežamas iš statybvidetės. Pastačius pastatą ir įrengus inžinerinius tinklus bei susisiekimo sistemą, dirvožemis bus panaudotas žaliųjų plotų įrengimui. Eksploatuojant sandėlį su automobilių aikštelėmis dirvožemio taršos bus išvengta įrengus vandeniui nelaidžias kietąsias dangas bei renkant ir valant paviršines nuotekas.

Vandens tarša. Eksploatuojant sandėlį gamybinio vandens poreikio nėra, todėl gamybinių nuotekų nebus. Vanduo bus naudojamas tik buitiniams poreikiams, todėl susidarys tik buitinės nuotekos, kurios bus tvarkomos centralizuotais buitinių nuotekų tinklais. Geriamojo vandens ir buitinių nuotekų kiekių ir teršalų skaičiavimai pateikti 10 p.

Paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymui nėra ir nenumatoma įrengti centralizuotus nuotekų tinklus. Šios nuotekos bus tvarkomos vietiniais tinklais, taikant taršos prevenciją – užterštų nuotekų valymą ir švarių bei valytų nuotekų kaupimą priešgaisriniame rezervuare. Tik dalis paviršinių nuotekų bus išleista į gamtinę aplinką. Nuotekų kiekių ir taršos skaičiavimai peteikti 10 p.

12. Taršos kvapais susidarymas (kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija.

Kadangi nenumatoma aplinkos oro tarša cheminėmis medžiagomis, todėl planuojamos ūkinės veiklos vykdymas neturės įtakos ir kvapais.

13. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija.

Taršos šaltinių aprašymas, jų ypatybės bei vieta

Teisės aktuose išskiriami judrieji ir stacionarūs aplinkos triukšmo šaltiniai: pagrindiniais judriaisiais aplinkos triukšmo šaltiniais laikomi automobilių srautai, stacionarius šaltinius sudaro ūkinėje veikloje naudojami įrengimai. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu aplinkos triukšmą sukels įmonės stacionarūs triukšmo šaltiniai ir mobilūs taršos šaltiniai.

Planuojamame sandėlyje galimi triukšmo šaltiniai – krautuvai, o sandėlio išorėje - sunkiasvoris transportas. Sandėlio viduje esantys triukšmo šaltiniai – krautuvai priskiriami stacionariems triukšmo šaltiniams, o išorėje eksploatuojamas automobilinis transportas – mobiliems triukšmo šaltiniams.

Sunkiasvoriu transportu bus važiuojama visą parą nuo magistralinio kelio A1 planuojamais keliais.

Numatoma, kad sandėlyje visą parą vienu metu bus eksploatuojami penki „Linde H“ tipo krautuvai. Krautuvo keliamas garso lygis – 77,5 dBA (Informacija pateikta priede).

Bendras krautuvų keliamas garso lygis apskaičiuojamas pagal formulę:

$Ls=10*\log(\Sigma^{n}_{1}10^{0,1*Lx})$

kur,
n – bendras atskirai sumuojamų triukšmo šaltinių skaičius;
Lx – šaltinio triukšmo lygis, dBA.

$Ls=10*\log(5*10^{0,1*77,5}) =10*\log(281170662) =84,48$ dBA.

Apskaičiuotas triukšmo lygis sandėlio viduje 84,48 dBA. Sandėlio išorinės sienos vertinamos kaip vertikalūs plotiniai triukšmo šaltiniai.

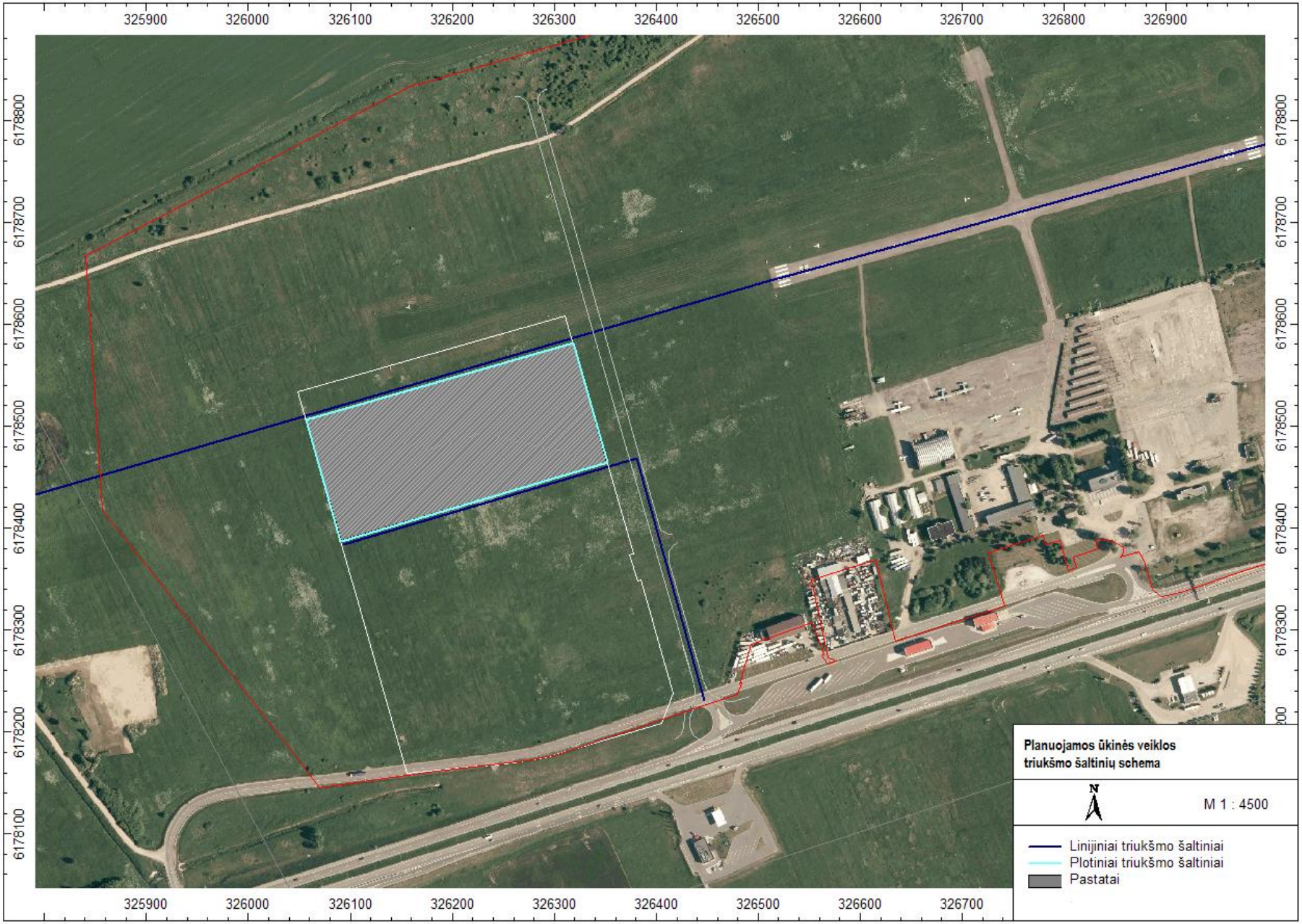
Sienų konstrukcija numatoma iš daugiasluoksnės plokštės, kurios garso izoliavimo charakteristika parenkama pagal CadnaA programos duomenų šaltinius.

10 lentelė. Sienų konstrukcijos garso izoliavimo charakteristika

Sienos tipas	Garso izoliavimo rodiklis (dBA), priklausomai nuo dažnio (Hz)										Šaltinis
	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	Vidutinė reikšmė Rw	
Metalinis lakštas su 120 mm izloacija			15.0	20.0	28.0	37.0	43.0	40.0		32	VDI 2571

11 lentelė. Triukšmo šaltinių charakteristikos:

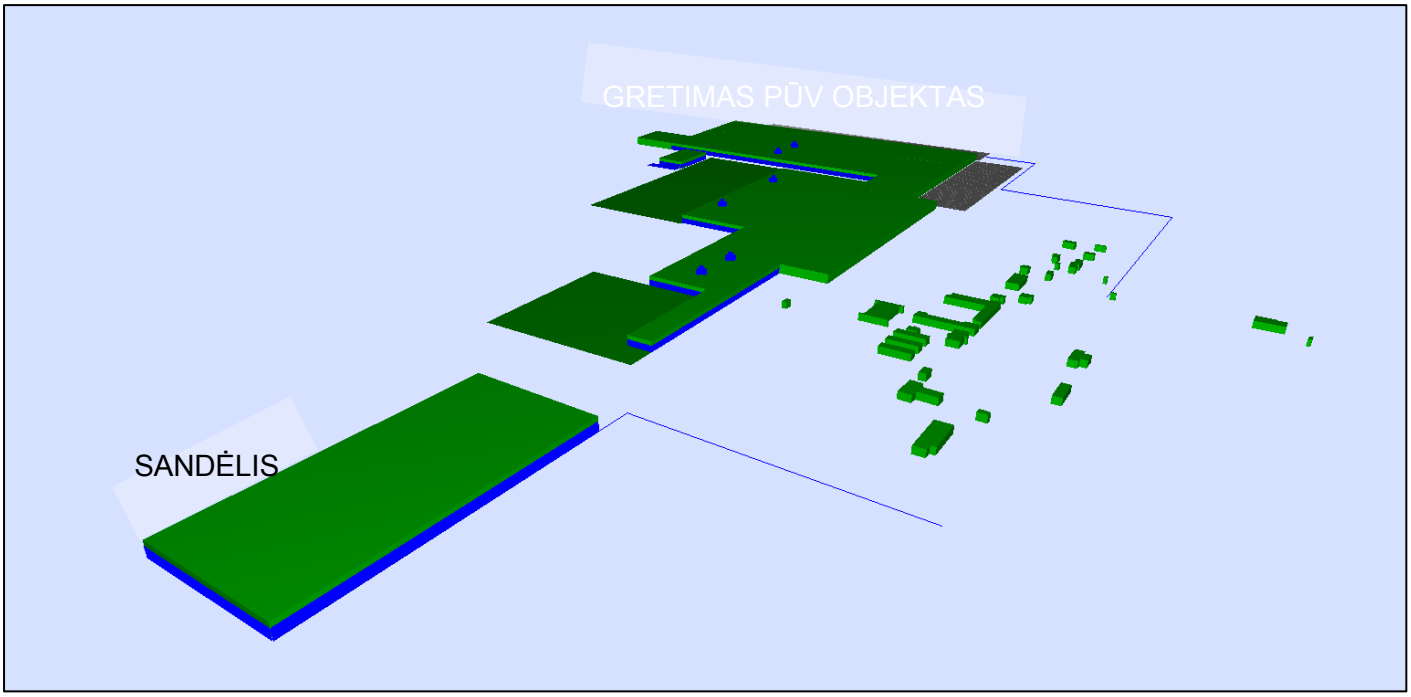
Triukšmo šaltiniai	Darbo laikas	Garso lygis
Krovininis transportas. Iki 40 vnt. automobilių/dieną.	Visą parą	Skaičiuojamas pagal NMPB-Routes-96 standartą
Krautuvai dirbantys sandėlyje, triukšmo lygis pastate – 84,48 dBA	Visą parą	Plotinis šaltinis apimantis vertikalias pastato sienas. Daugiasluoksnių plokščių sienų garso varža Rw 32 dBA.



2 pav. Triukšmo taršos šaltinių schema

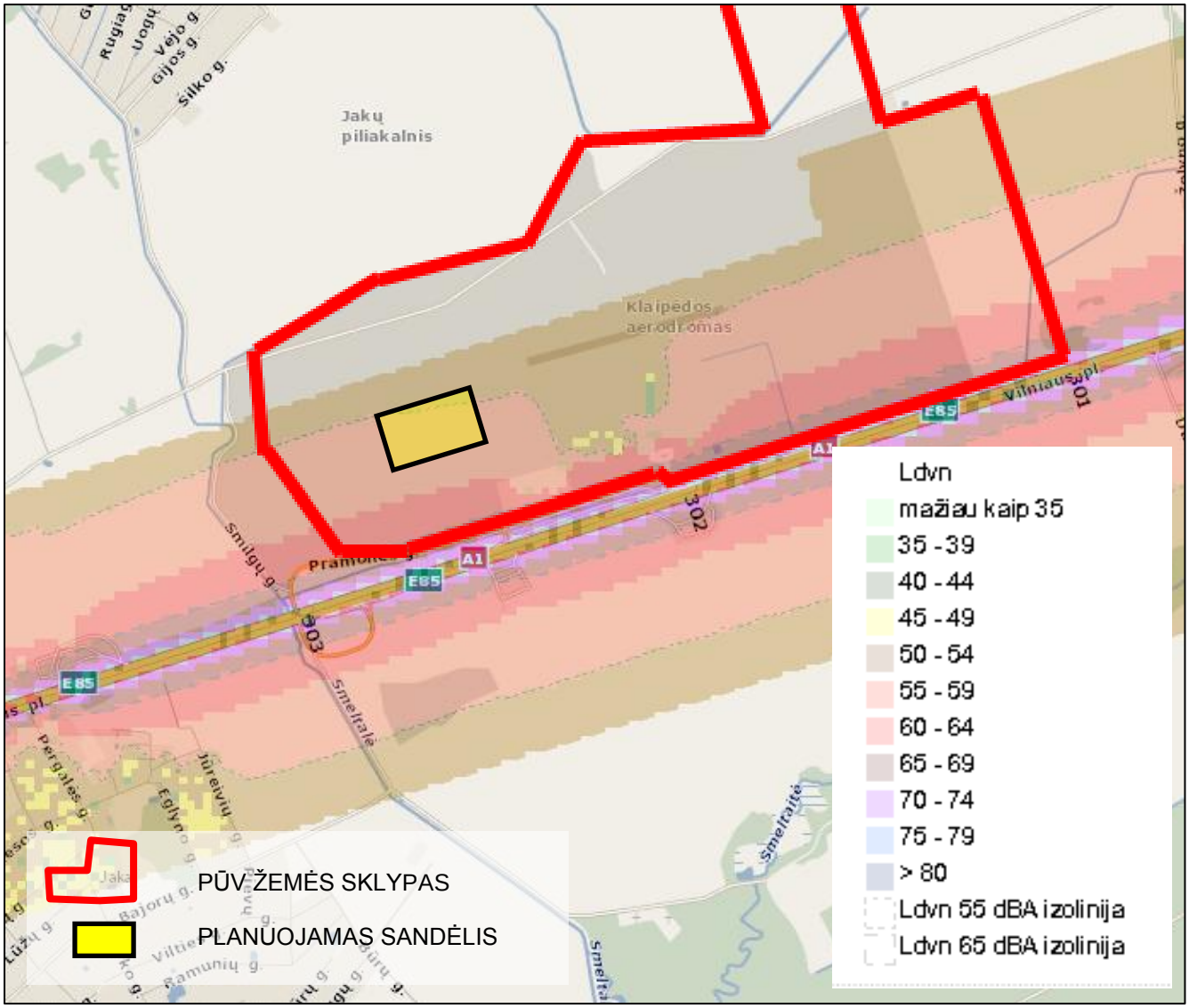
Foninis aplinkos triukšmas.

Vertinant planuojamos ūkinės veiklos įtakojamą triukšmo lygį yra įvertinta ir tame pačiame žemės sklype anksčiau suplanuotos ūkinės veiklos įtaka triukšmu. Šios veiklos galimybėms Aplinkos apsaugos agentūra priėmė atrankos išvadą 2017-12-11 raštu Nr.12755.

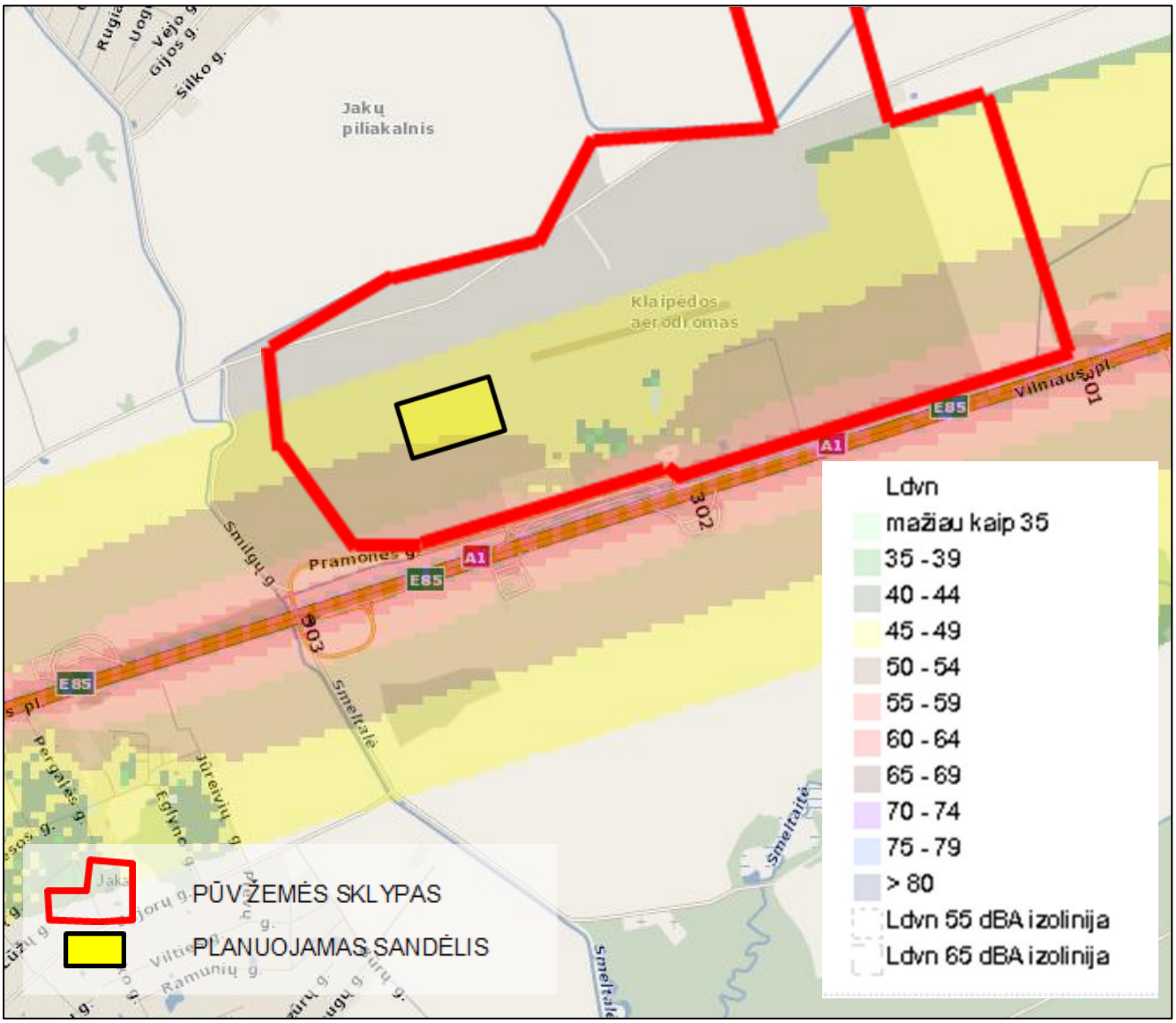


3 pav. Sandėlio ir greta planuojamos ūkinės veiklos objektų schema

Taip pat yra įvertintas triukšmas, įtakojamas transporto priemonių, eksploatuojamų greta esančia automagistrale A1 Vilnius – Klaipėda. Esamas transporto triukšmo lygis planuojamoje teritorijoje vertinamas pagal Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos parengtus kelių strateginius triukšmo žemėlapius (šaltinis: http://www.eismoinfo.lt/eismo-zemelapis). Šie žemėlapiai parengti vadovaujantis Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. birželio 14 d. nutarimo Nr. 581 „Dėl Valstybinės triukšmo strateginio kartografavimo programos patvirtinimo“ reikalavimais ir rekomendacijomis.



4 pav. Triukšmo žemėlapių ištrauka.Transporto suminis paros triukšmo rodiklis Ldvn



5 pav. Triukšmo žemėlapių ištrauka.Transporto nakties triukšmo rodiklis Ln

A1 kelio transporto strateginiame triukšmo žemėlapyje, ekvivalentinis triukšmo lygis planuojamos teritorijos dalyje nakties metu siekia apie 45-49 dBA. Suminis paros triukšmo rodiklis Ldvn siekia apie 55-59 dBA. Strateginio žemėlapio triukšmo lygiai neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo.

Vertinant PŪV aplinkos foninį triukšmą papildomai apskaičiuojami Klaipėdos oro uosto, esančio planuojamos veiklos sklypo ribose, pakilimo tako triukšmo lygiai. Klaipėdos oro uoste vidutinis metinis skrydžių intensyvumas - 1 reisas per dieną, didžiausias galimas intensyvumas - 8 skrydžiai per dieną. 90 proc. visų skrydžių sudaro - An-2 ir Cessna tipo orlaiviai. Orlaivių An-2 triukšmo lygis - 76 dbA, Cessna 182Q - 75,1 dbA, Cessna 182K - 80,2 dbA.

Vertinan aplinkos triukšmą priimamas didžiausias orlaivių intensyvumas ir maksimalus galimas triukšmo lygis.

Triukšmo skaičiavimo programinė įranga.

Stacionarių šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA programinę įrangą.

CadnaA (Computer Aided Noise Abatement – kompiuterinė triukšmo mažinimo sistema) – tai programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos 4 pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai:

1. Pramoninis triukšmas (ISO 9613);
2. Kelių transporto triukšmas (NMPB-Routes-96).

Triukšmo modeliavimo sąlygos

Skaičiuojant triukšmą pagal ISO 9613 buvo priimtos palankiausios sąlygos triukšmo sklidimui:

- triukšmo lygio skaičiavimo aukštis – 1,5 m;
- oro temperatūra +10ºC, santykinis drėgnumas 70%;
- triukšmo slopinimas - įvertinti gretimų statinių aukščiai nagrinėjamoje teritorijoje, įvertintos dangų absorbcinės charakteristikos.
- Įvertintas triukšmo šaltinių darbo režimas.

Triukšmo ribiniai dydžiai

Triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje įvertinamas modeliavimo būdu, gautus rezultatus palyginant su atitinkamais higienos normoje HN 33:2011 pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

12 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo	6–18 (diena) 18–22 (vakaras) 22–6 (naktis)	65 60 55	70 65 60
2.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliamą triukšmą	6–18 (diena) 18–22 (vakaras) 22–6 (naktis)	55 50 45	60 55 50

Planuojamos ūkinės veiklos prognozuojamas triukšmas vertinamas pagal HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reglamentuojamus didžiausius leidžiamus triukšmo ribinius dydžius gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliamo triukšmo.

Prognozuojami triukšmo lygiai

Apskaičiuoti prognozuojami planuojamos ūkinės veiklos triukšmo rodikliai ties PŪV sklypo ribomis visais paros laikotarpiais neviršija HN 33:2011 ribinių verčių.

13 lentelė. Prognozuojami triukšmo lygiai

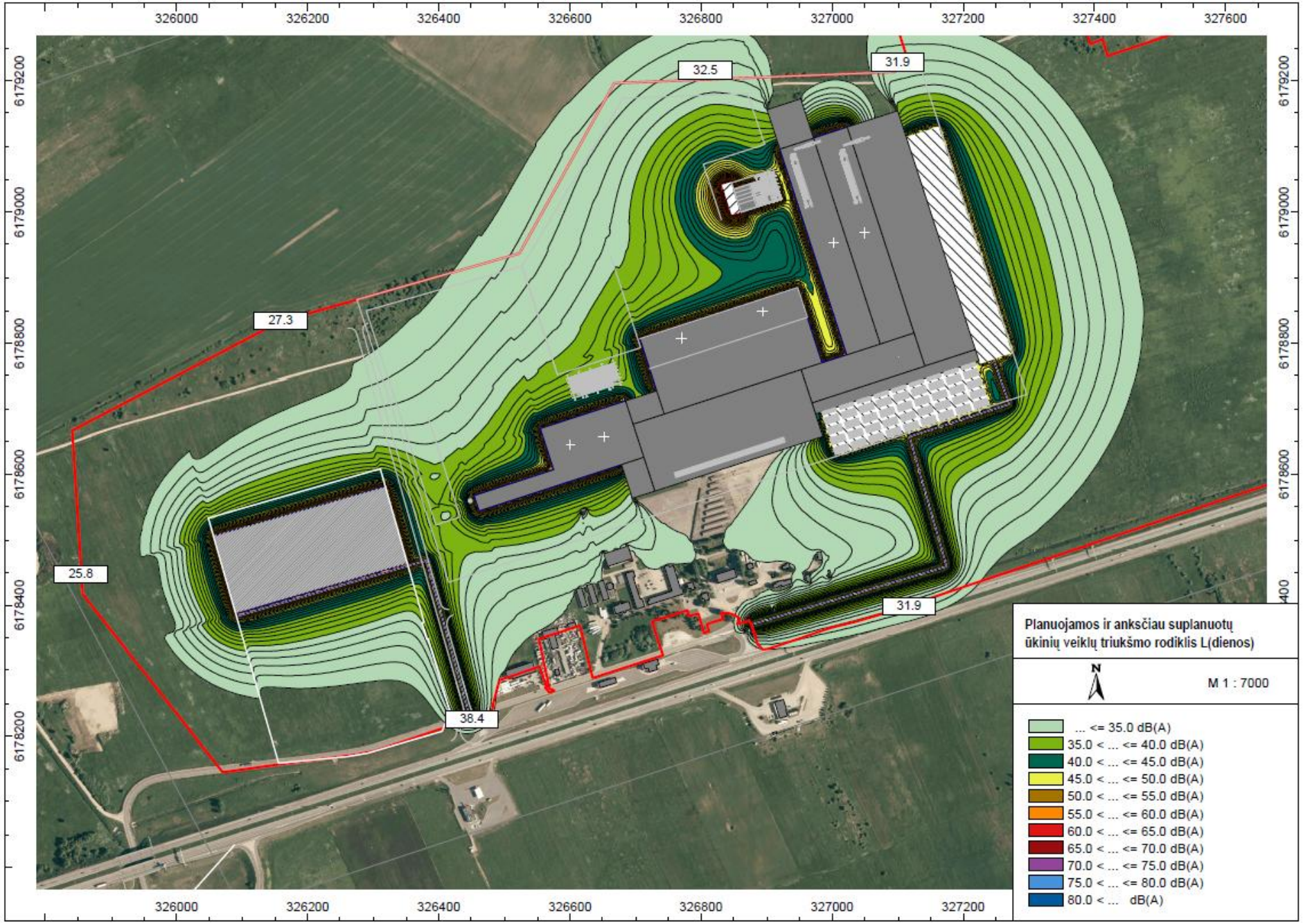
Vieta	Apskaičiuotas triukšmo rodiklis		
	L(dienos)	L(vakaro)	L(nakties)
	(6.00-18.00)	(18.00-22.00)	(22.00-6.00)
Planuojamos ūkinės veiklos ir anksčiau suplanuotos ūkinės veiklos triukšmo rodikliai			
PŪV sklypo riba	**38**	**38**	**38**
Planuojamos ūkinės veiklos ir oro uosto triukšmo rodikliai			
PŪV sklypo riba	**42**	**38**	**38**
HN 33:2011 ribinė vertė	**55**	**50**	**45**
Magistralinio kelio A1 triukšmo rodikliai			
PŪV sklypo riba	**59 (L_{dvn})**	**59 (L_{dvn})**	**54**
HN 33:2011 ribinė vertė	**65**	**60**	**55**

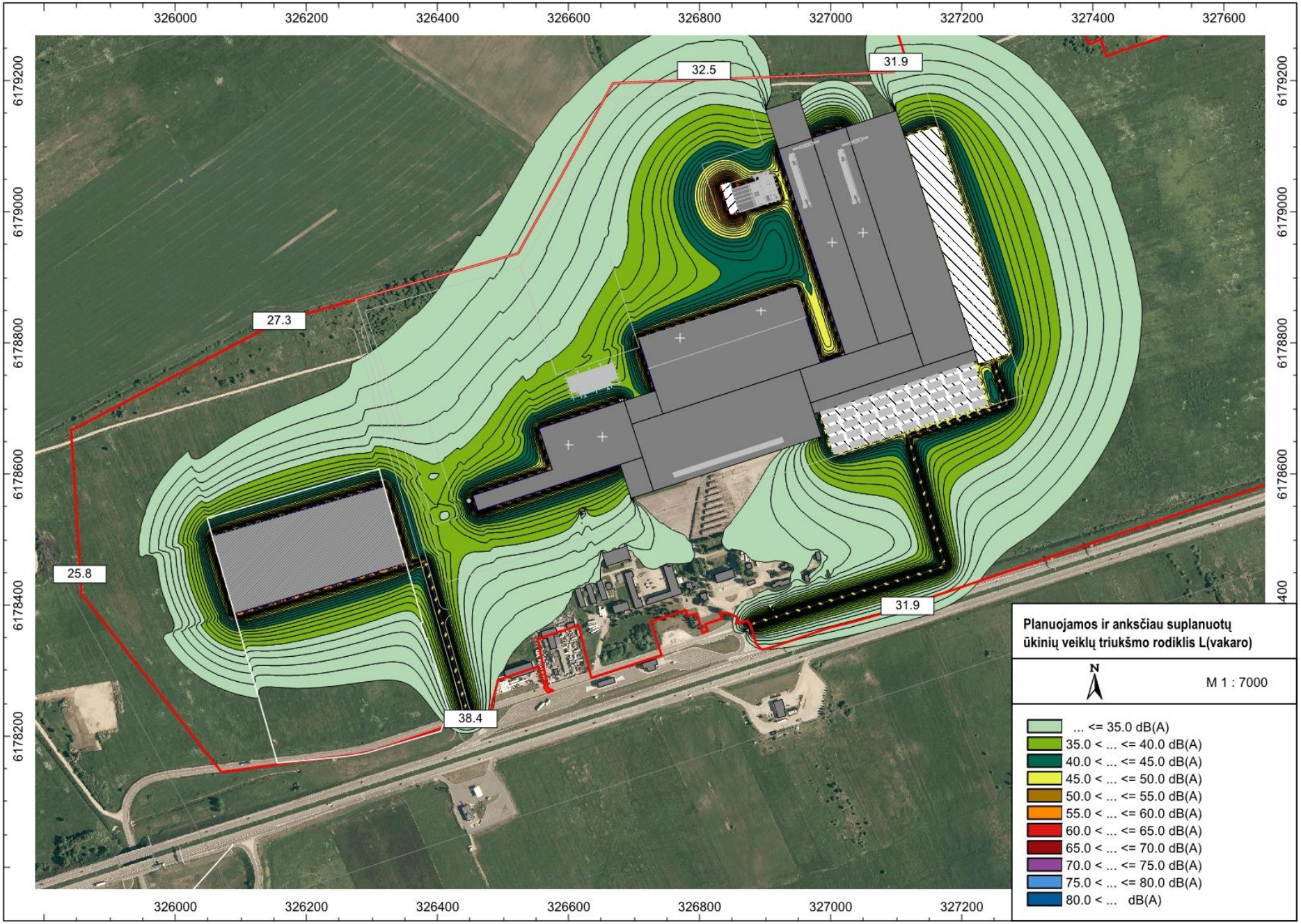
Apskaičiuoti planuojamos ūkinės veiklos, oro uosto ir anksčiau suplanuotos ūkinės veiklos triukšmo rodikliai ties sklypo ribomis neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje visais paros periodais.

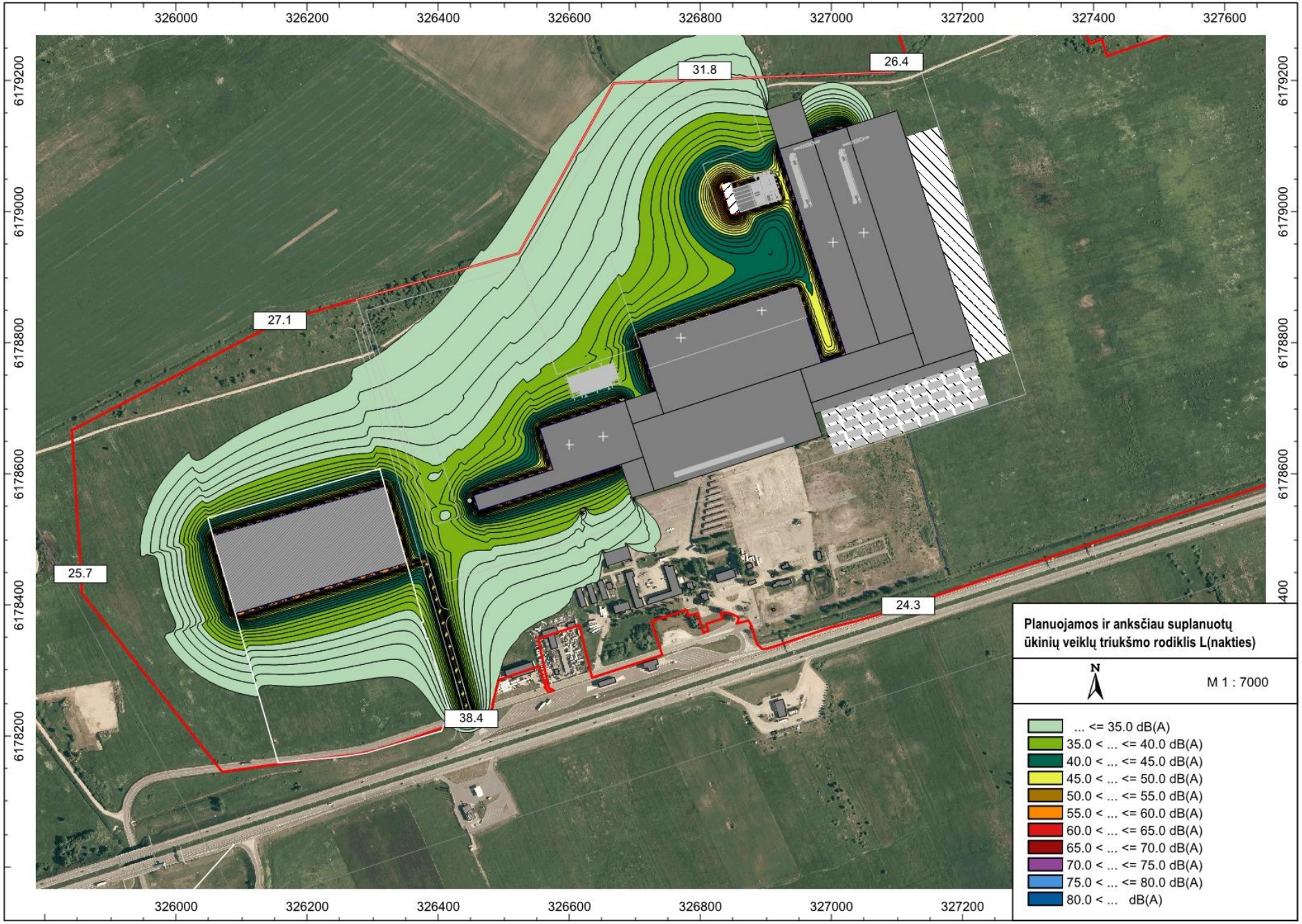
Vertinant suminį aplinkos triukšmą nustatyta, kad prie vakarinės sklypo ribos dominuos oro uosto triukšmas, kuris gali siekti iki 42 dBA, ties pietine sklypo riba dominuos A1 kelio triukšmas, kurio suminis paros triukšmo rodiklis gali siekti iki 59 dBA. Ties rytine sklypo ribomis taip pat dominuos A1 kelio triukšmas, kurio suminis paros triukšmo rodiklis gali siekti apie 44 dBA. Daroma išvada, kad planuojamo ūkinės veiklos triukšmas neturės reikšmingos įtakos esamai akustinei aplinkai, ties PŪV sklypo ribomis ir už jų.

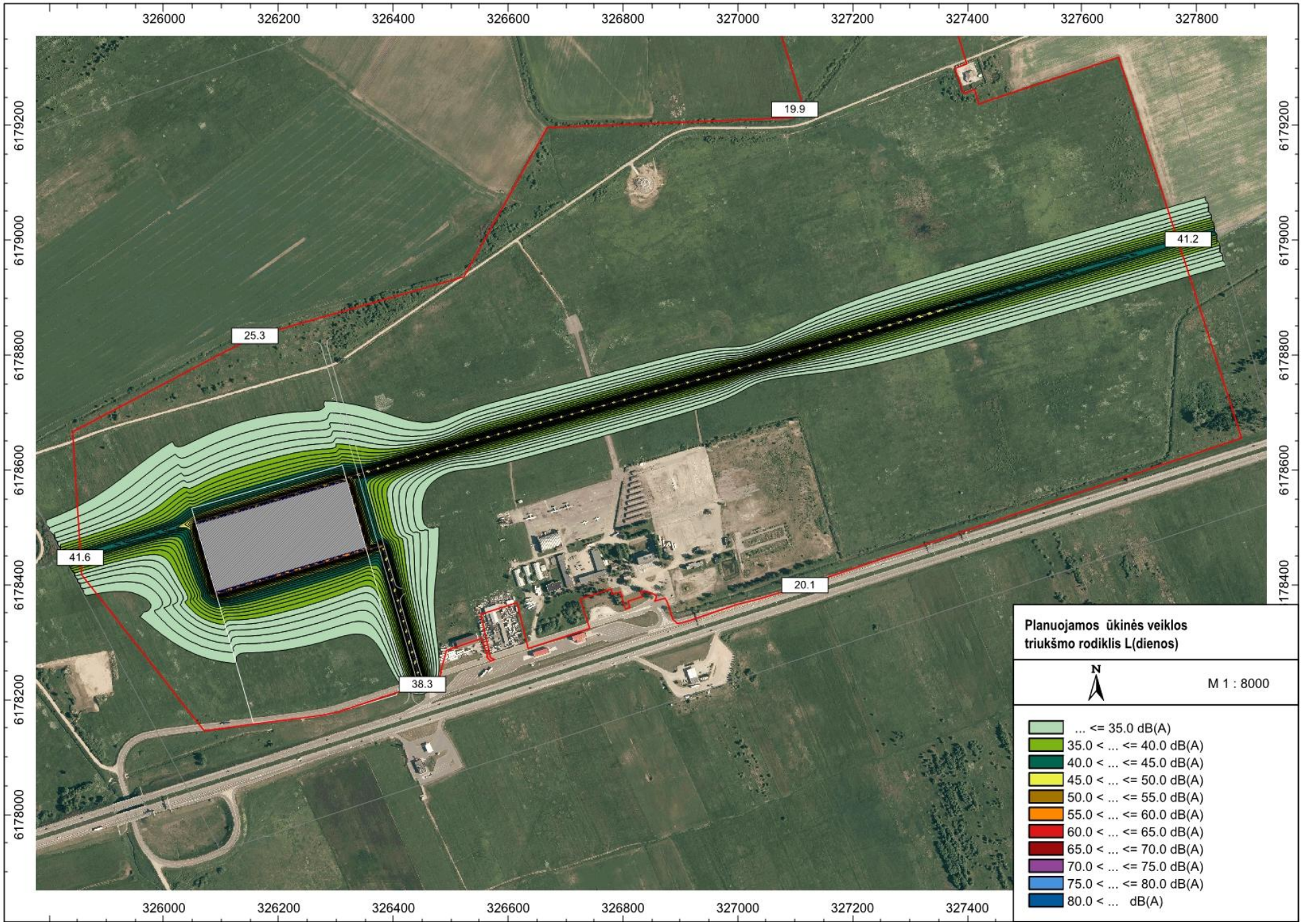
Pateikiami triukšmo sklaidos žemėlapiai:

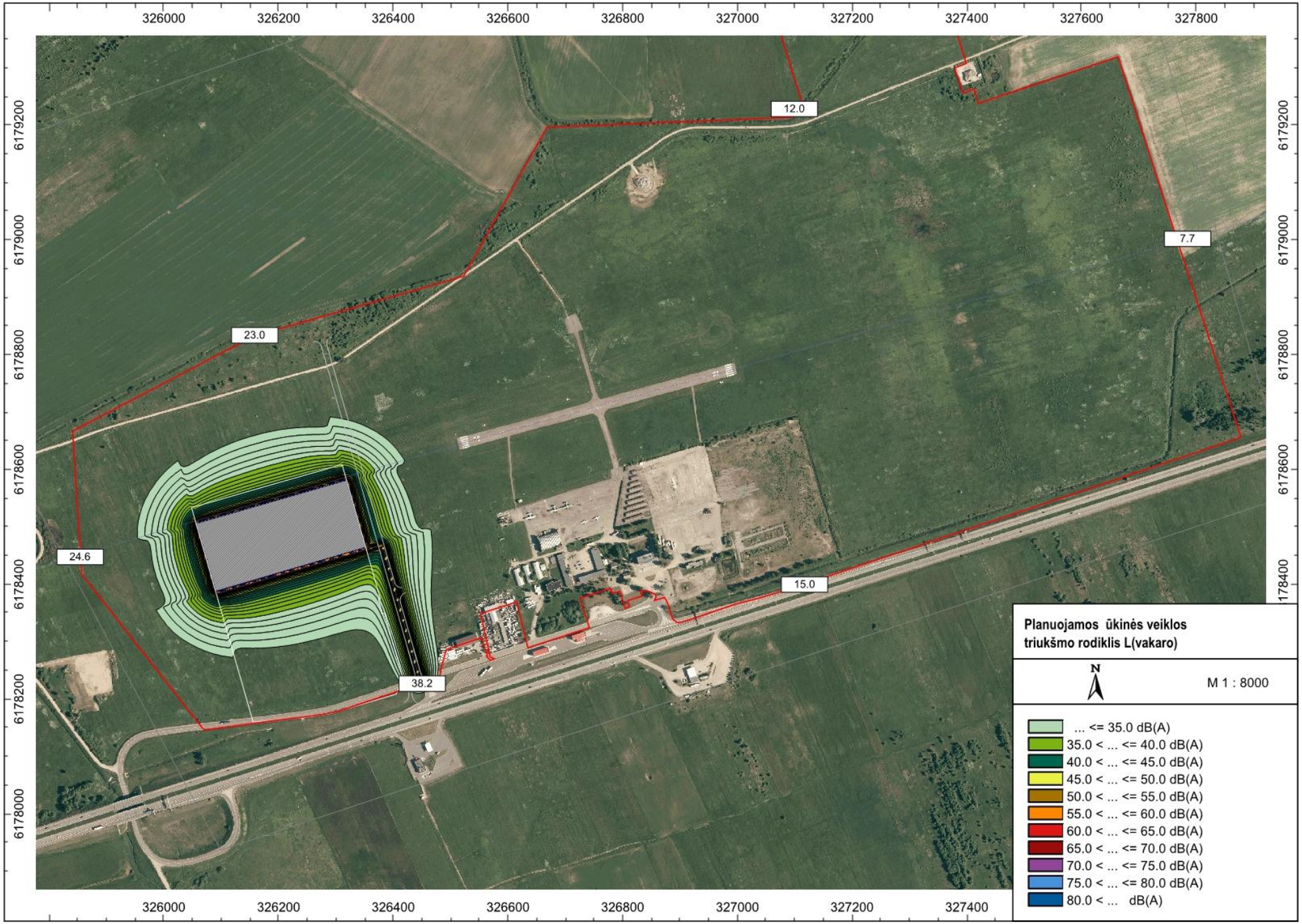
1. Planuojamos ir anksčiau suplanuotų ūkinių veiklų dienos triukšmo rodiklių schema;
2. Planuojamos ir anksčiau suplanuotų ūkinių veiklų vakaro triukšmo rodiklių schema;
3. Planuojamos ir anksčiau suplanuotų ūkinių veiklų nakties triukšmo rodiklių schema;
4. Planuojamos ūkinės veiklos dienos triukšmo rodiklių schema;
5. Planuojamos ūkinės veiklos vakaro triukšmo rodiklių schema;
6. Planuojamos ūkinės veiklos nakties triukšmo rodiklių schema.

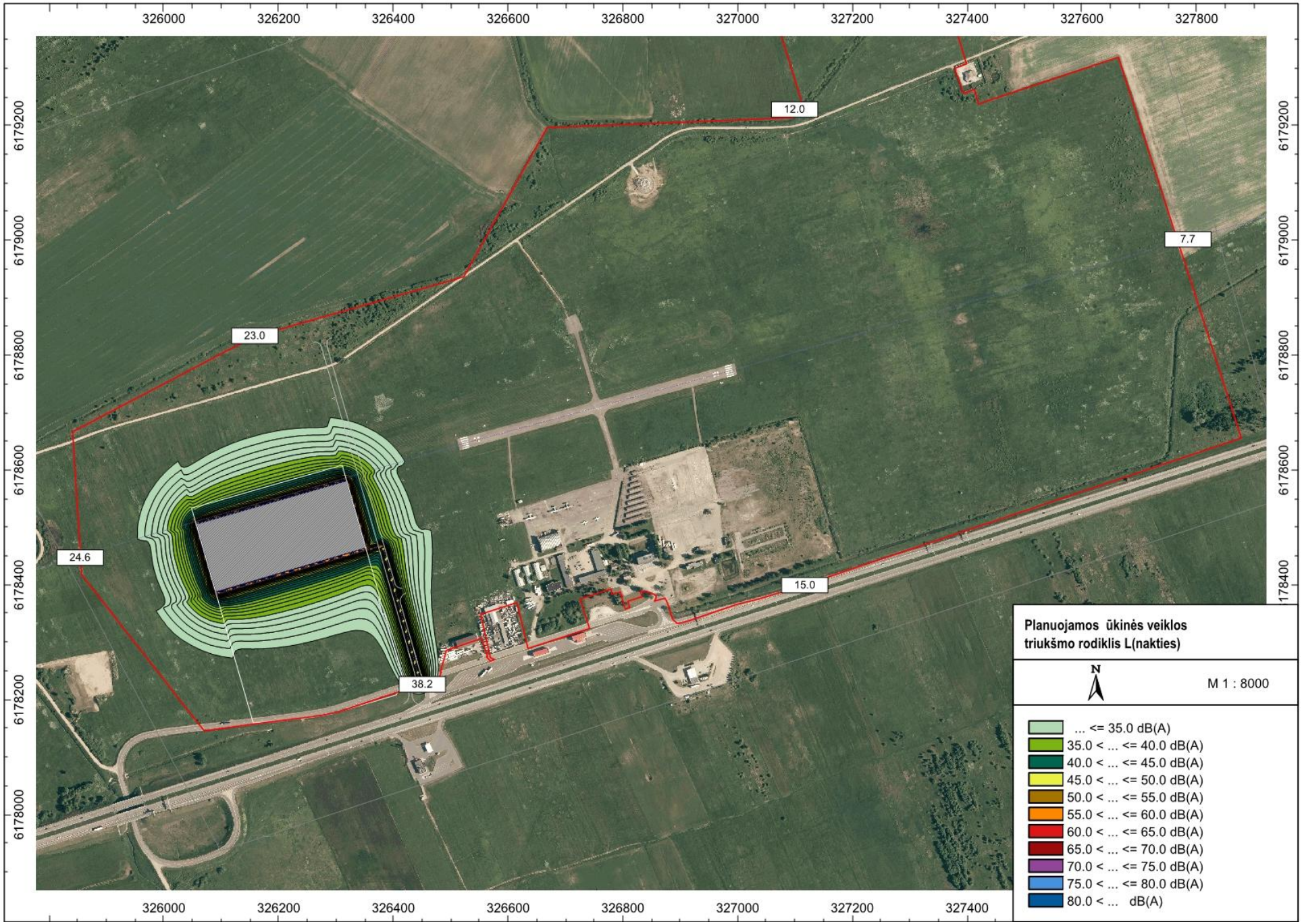

326000
326200
326400
326600
326800
327000
327200
327400
327600
6179200
6179000
6178800
6178600
6178400
6178200
32.5
31.9
27.3
25.8
31.9
38.4
Planuojamos ir anksčiau suplanuotų ūkinių veiklų triukšmo rodiklis L(dienos)
N
M 1 : 7000
... <= 35.0 dB(A)
35.0 < ... <= 40.0 dB(A)
40.0 < ... <= 45.0 dB(A)
45.0 < ... <= 50.0 dB(A)
50.0 < ... <= 55.0 dB(A)
55.0 < ... <= 60.0 dB(A)
60.0 < ... <= 65.0 dB(A)
65.0 < ... <= 70.0 dB(A)
70.0 < ... <= 75.0 dB(A)
75.0 < ... <= 80.0 dB(A)
80.0 < ... dB(A)


326000
326200
326400
326600
326800
327000
327200
327400
327600
6179200
6179000
6178800
6178600
6178400
6178200
32.5
31.9
27.3
25.8
38.4
31.9
Planuojamos ir anksčiau suplanuotų ūkinių veiklų triukšmo rodiklis L(vakaro)
N
M 1 : 7000
... <= 35.0 dB(A)
35.0 < ... <= 40.0 dB(A)
40.0 < ... <= 45.0 dB(A)
45.0 < ... <= 50.0 dB(A)
50.0 < ... <= 55.0 dB(A)
55.0 < ... <= 60.0 dB(A)
60.0 < ... <= 65.0 dB(A)
65.0 < ... <= 70.0 dB(A)
70.0 < ... <= 75.0 dB(A)
75.0 < ... <= 80.0 dB(A)
80.0 < ... dB(A)


326000
326200
326400
326600
326800
327000
327200
327400
327600
6179200
6179000
6178800
6178600
6178400
6178200
31.8
26.4
27.1
25.7
24.3
38.4
Planuojamos ir anksčiau suplanuotų ūkinių veiklų triukšmo rodiklis L(nakties)
N
M 1 : 7000
... <= 35.0 dB(A)
35.0 < ... <= 40.0 dB(A)
40.0 < ... <= 45.0 dB(A)
45.0 < ... <= 50.0 dB(A)
50.0 < ... <= 55.0 dB(A)
55.0 < ... <= 60.0 dB(A)
60.0 < ... <= 65.0 dB(A)
65.0 < ... <= 70.0 dB(A)
70.0 < ... <= 75.0 dB(A)
75.0 < ... <= 80.0 dB(A)
80.0 < ... dB(A)


326000
326200
326400
326600
326800
327000
327200
327400
327600
327800
6179200
6179000
6178800
6178600
6178400
6178200
6178000
19.9
41.2
25.3
41.6
20.1
38.3
Planuojamos ūkinės veiklos
triukšmo rodiklis L(dienos)
N
M 1 : 8000
... <= 35.0 dB(A)
35.0 < ... <= 40.0 dB(A)
40.0 < ... <= 45.0 dB(A)
45.0 < ... <= 50.0 dB(A)
50.0 < ... <= 55.0 dB(A)
55.0 < ... <= 60.0 dB(A)
60.0 < ... <= 65.0 dB(A)
65.0 < ... <= 70.0 dB(A)
70.0 < ... <= 75.0 dB(A)
75.0 < ... <= 80.0 dB(A)
80.0 < ... dB(A)


326000
326200
326400
326600
326800
327000
327200
327400
327600
327800
6179200
6179000
6178800
6178600
6178400
6178200
6178000
12.0
7.7
23.0
24.6
15.0
38.2
Planuojamos ūkinės veiklos
triukšmo rodiklis L(vakaro)
N
M 1 : 8000
... <= 35.0 dB(A)
35.0 < ... <= 40.0 dB(A)
40.0 < ... <= 45.0 dB(A)
45.0 < ... <= 50.0 dB(A)
50.0 < ... <= 55.0 dB(A)
55.0 < ... <= 60.0 dB(A)
60.0 < ... <= 65.0 dB(A)
65.0 < ... <= 70.0 dB(A)
70.0 < ... <= 75.0 dB(A)
75.0 < ... <= 80.0 dB(A)
80.0 < ... dB(A)


326000
326200
326400
326600
326800
327000
327200
327400
327600
327800
6179200
6179000
6178800
6178600
6178400
6178200
6178000
12.0
7.7
23.0
24.6
15.0
38.2
Planuojamos ūkinės veiklos
triukšmo rodiklis L(nakties)
N
M 1 : 8000
... <= 35.0 dB(A)
35.0 < ... <= 40.0 dB(A)
40.0 < ... <= 45.0 dB(A)
45.0 < ... <= 50.0 dB(A)
50.0 < ... <= 55.0 dB(A)
55.0 < ... <= 60.0 dB(A)
60.0 < ... <= 65.0 dB(A)
65.0 < ... <= 70.0 dB(A)
70.0 < ... <= 75.0 dB(A)
75.0 < ... <= 80.0 dB(A)
80.0 < ... dB(A)

14. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija.

Planuojama ūkinė veikla biologinės taršos neįtakoja, todėl tiesioginio poveikio žmonių sveikatai nebus.

Galimas netiesioginis poveikis žmonių susibūrimo vietose, t.y. galimybė darbuotojams darbo vietose užsikrėsti užkrečiamomis ligomis. Todėl būtinas darbuotojų medicininis patikrinimas. Biologinės taršos prevencijai visi darbuotojai privalo tikrintis sveikatą prieš įsidarbindami, o dirbdami – tikrintis periodiškai.

15. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarijų, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija.

Sandėlyje nebus eksploatuojami potencialiai pavojingi įrenginiai, nebus sandėliuojamos potencialiai pavojingos medžiagos, todėl objektas nepriskiriamas prie potencialiai pavojingo objekto. Planuojama nepavojingo objekto eksploatacija, todėl rizikos vertinimas neatliekamas.

Gaistų gesinimui numatoma įrengti 50 tūkst. m^3 talpos požeminį priešgaisrinio vandens rezervuarą su žiedine priešgaisrinio vandentiekio slėgimine linija, užtikrinant savalaikį ir tinkamą gaisrų lokalizavimą ir likvidavimą.

Numatoma statyti I ir II atsparumo ugniai pastatą. Vykdomos sandėliavimo veiklos gamybos kategorija pagal pavojingumą sprogimui, gaisrui – D, E. Pastato tūris – nuo 200 iki 400 tūkst.m^3. Atsižvelgiant į RSN 136-92 „Vandenas tiekimas. Išoriniai tinklai ir statiniai. Priešgaisriniai reikalavimai“ vandens poreikis gaisro gesinimui iš lauko yra 25 l/s vandens.

16. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens, žemės, oro užterštumo, kvapų susidarymo).

Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma teritorijoje, kuriai jau nustatyta sanitarinės apsaugos zona (SAZ). Sandėlio eksploatacija nepriskiriama prie veiklų, kuriai būtina nustatyti SAZ ribas, todėl ūkinė veikla neįtakos esamos SAZ ribos didinimo ir poveikio žmonių, gyvenančių už SAZ ribos, sveikatai nebus. SAZ ribose gyvenamosios ir visuomeninės teritorijos negali būti kuriamos, čia negali būti nuolat būnančių žmonių, todėl rizikos dėl poveikio žmonių sveikatai nėra.

Planuojama ūkinė veikla neįtakoja aplinkos oro taršos, kvapų susidarymo todėl nėra šios taršos poveikio. Paviršinės nuotekos valomos valymo įrenginiuose ir išvalytos iki ribinių verčių išleidžiamos į gamtinę aplinką. Kadangi nėra viršijamos išleidžiamų nuotekų užterštumo vertės, todėl poveikio aplinkos komponentams ir žmonėms nebus.

17. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra (pvz., pagal patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius) gretimuose žemės sklypuose ir (ar) teritorijose (tiesiogiai besiribojančiose arba esančiose netoli planuojamos ūkinės veiklos vietos, jeigu dėl planuojamos ūkinės veiklos masto jose tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkai). Galimas trukdžių susidarymas (pvz., statybos metu galimi transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai).

Planuojama ūkinė turi sąveika su planavimo organizatoriaus tame pačiame žemės sklype planuojama Klaipėdos oro uosto konversija į medienos perdirbimo pramonės ir

verslo parką, todėl atrankos dokumentuose yra įvertinta suminė tikėtina aplinkos komponentų tarša. Šios dvi planuojamos ūkinės veiklos turės bendrą poveikį triukšmu, todėl suminis triukšmo poveikis yra suskaičiuotas ir pateiktas 13 p. Taip pat minėtame punkte yra įvertintas suminis triukšmo poveikis įtakojamas transporto priemonių automagistralėje A1 Vilnius – Klaipėda.

Statybos metu transporto eismo trukdžių neturėtų būti, nes transportas aptarnaujantis statybas bus nukreiptas automagistrale A1, panaudojant esamus neapkarutus eismo srautais nuvažiavimus į sklypą. Vietinės reikšmės kelias per Sudmantų kaimą įvažiavimui į planuojamą teritoriją nebus naudojamas.

18. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas (pvz., teritorijos parengimas statybai, statinių statybų pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas).

Planavimo organizatoriaus šiame žemės sklype planuojama ūkinė veikla skirstoma į etapus.

Pirmuoju etapu numatoma išvystyti veiklą, kuri atitinka teritorijos detalųjį planą. Šiam etapui ir yra parengti šie atrankos dokumentai.

Antruoju etapu numatoma koreguoti detalųjį planą ir vystyti Klaipėdos oro uosto konversijos į medienos perdirbimo pramonės ir verslo parką projektą. Šiam etapui planavimo organizatorius vykdo poveikio aplinkai vertinimą, parengiant programą ir ataskaitą.

Pirmuoju statybos etapu numatoma įrengti susisiekimo sistemą žemės sklype, nutiesti vietinius magistralinius paviršinių nuotekų tinklus bei atvesti dvi po 50 kV elektros linijas iš Kiškėnų elektros pastoties.

III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

19. Planuojamos ūkinės veiklos vieta (adresas) pagal Lietuvos Respublikos teritorijos administracinius vienetus, jų dalis, gyvenamąsias vietoves (apskritis; savivaldybė; seniūnija; miestas, miestelis, kaimas ar viensėdis) ir gatvę; teritorijos, kurioje planuojama ūkinė veikla, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojamos ūkinės veiklos teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir teritorijų, kurias planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius); informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti žemės sklypą ar teritorijas, kuriose yra planuojama ūkinė veikla (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, nuoma pagal sutartį); žemės sklypo planas, jei parengtas.

Planuojamą ūkinę veiklą numatoma vykdyti UAB „Klaipėdos aerouostas“ nuomos teise valdomame 167,9 ha ploto valstybiniame žemės sklype, esančiame Pramonės g. 14, Dirvupių k., Klaipėdos r. sav., Klaipėdos apskrityje. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr.N55/97-28 sudaryta 1997-01-16 galiojanti iki 2096-01-16.

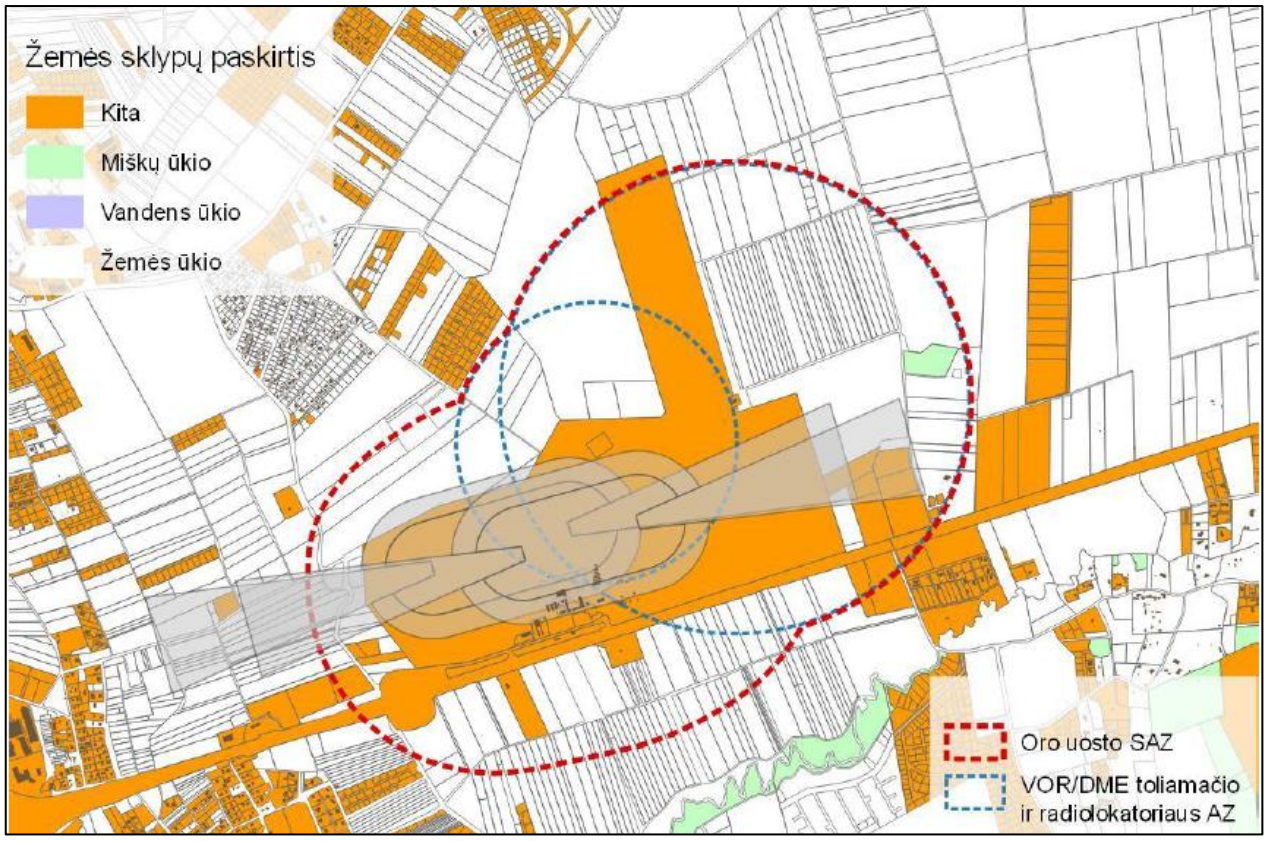
5 pav. Vietovės situacijos schema

Dėl žemės ūkio teritorijų urbanizaciją skatinančių Klaipėdos rajono bendrojo plano sprendinių, nagrinėjamo objekto gretimybėse, už aerodromo SAZ ribų, gausu formuojamų kitos paskirties kvartalų, dažniausiai orientuotų į gyvenamųjų namų statybą (6 pav.).

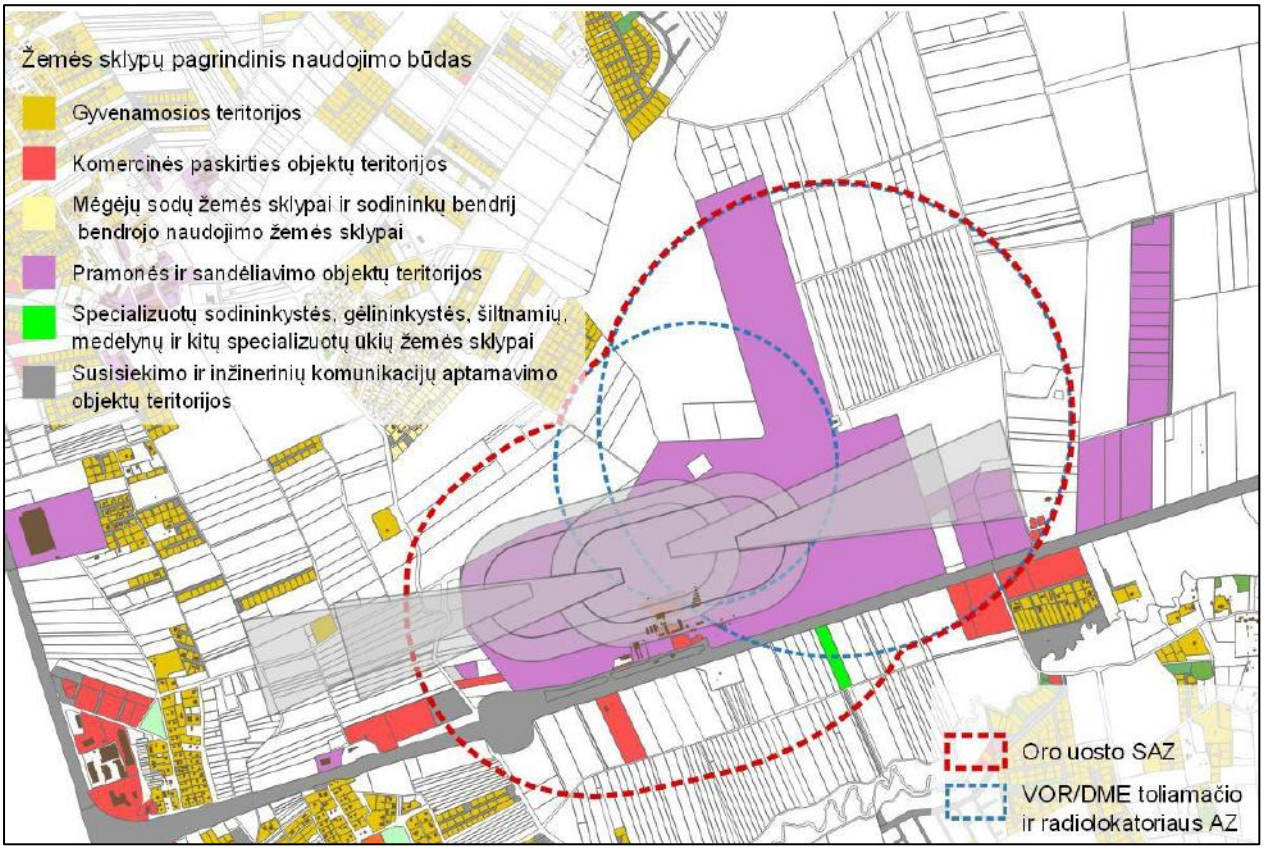
Daugumos planuojamo žemės sklypo gretimybėse esančių žemės sklypų naudojimo paskirtis – žemės ūkio.

Daugumos kitos paskirties žemės sklypų, patenkančių į aerodromo SAZ, žemės naudojimo būdai – pramonė ir sandėliavimo bei komercinės paskirties objektų teritorijos.

Aerodromo sanitarinės apsaugos zonoje gyvenamųjų teritorijų nėra (7 pav.).



6 pav. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis nagrinėjamo objekto gretimybėse



7 pav. Pagrindinis žemės naudojimo būdas nagrinėjamo objekto gretimybėse

20. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).

Vietovei yra parengtas detalusis planas - UAB "Klaipėdos aerouostas" ir kiti žemės sklypai (kad. Nr.5530/0002:4;5;9;7;8;116;12;11;112) Dirvupių k., užregistruotas teritorijų planavimo registre registro Nr. T00032334 (003553002482). Taip pat vietovei galioja orlaivių kilimo ir ir trūpimo infrastruktūros objektų eksploatavimo specialusis planas, kuriuo UAB "Klaipėdos aerouostas" vykdomai ūkinei veiklai (orlaivių pakilimas ir nusileidimas oro uoste) Dirvupių k., yra nustatyta sanitarinės apsaugos zona.

Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma 167.9268 ha ploto kitos paskirties žemės sklype Pramonės g. 14, Dirvupių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., kur užregistruoti šie naudojimo būdai:

- Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos;
- Komercinės paskirties objektų teritorijos
- Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
- Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Teritorijos naudojimo reglamentai, t.y. žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdai buvo nustatyti vietovės detaliuoju planu.

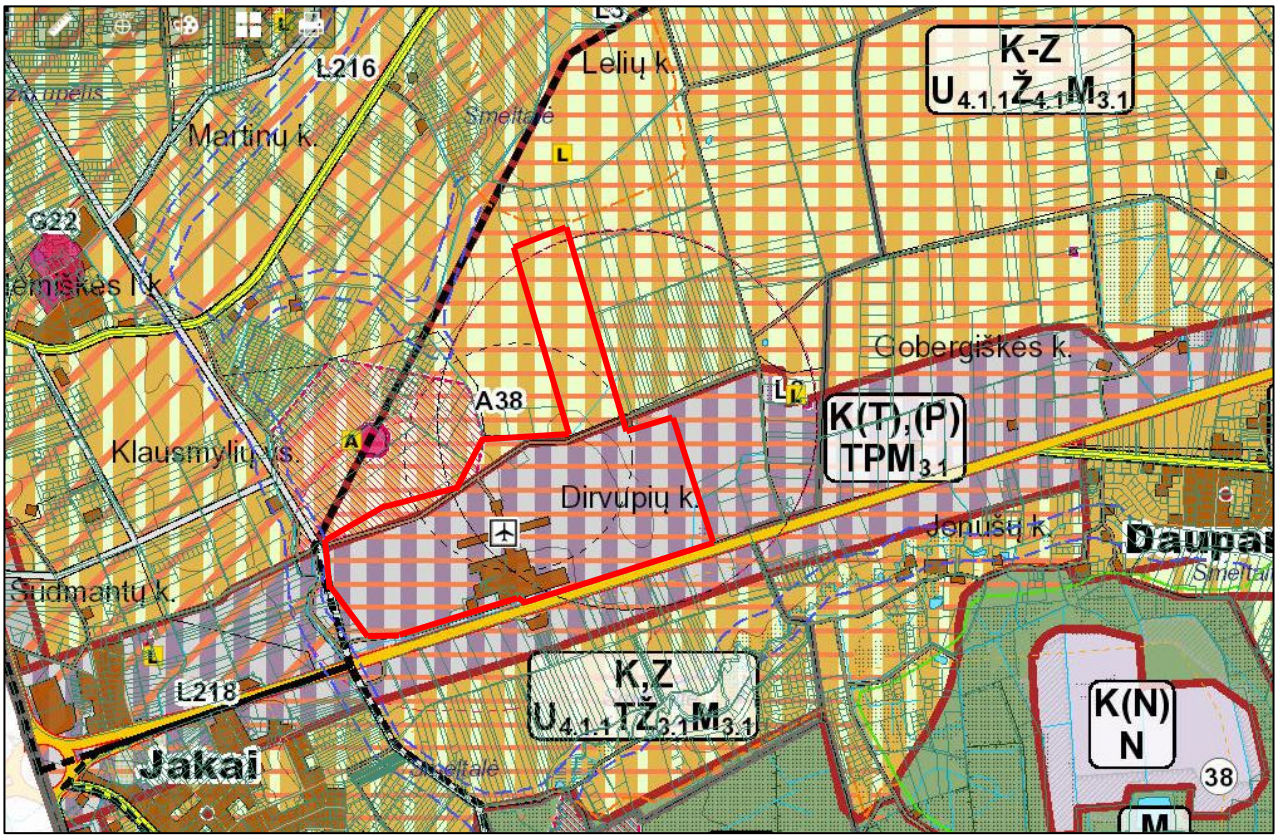
Planuojamai teritorijai yra taikomi specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų reikalavimai, nustatyti suskystintųjų dujų pilstymo stočių apsaugos zonoms (6.2926 ha), nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonoms (5,1853 ha), kelių apsaugos zonoms (5,1701 ha), elektros linijų apsaugos zonoms (0,1928 ha), ryšių linijų apsaugos

zonoms (0,1895 ha), radiolokatorių apsaugos zonoms (125,729 ha), vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonoms (0,6575 ha), šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonoms (0,3435 ha), aerodromo apsaugos zonoms ir aerodromo sanitarinės apsaugos zonoms (167,9268 ha).

Planuojamo žemės sklypo ir gretimų teritorijų funkcinis zonavimas apspręstas Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrajame plane.

Planuojamos teritorijos pietinei daliai ir gretimoms teritorijoms galioja kitos paskirties žemės, inžinerinių komunikacijų aptarnavimo ir pramonės, sandėliavimo teritorijos naudojimo reglamentai K(T), (P). Čia galima inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų T, pramonės ir sandėliavimo objektų statyba. Vietovei taip pat galioja apsauginių miškų sklypų, bendrosios ekologinės apsaugos reglamentas $M_{3.1}$. Šiaurinei planuojamos teritorijos daliai ir gretimoms teritorijoms galioja kitos ir žemės ūkio paskirties žemės (tolygios paskirtys) naudojimo reglamentai K-Z, kur galimi gyvenviečių ar jų dalių sklypai, taikant ekstensyvų dispersinį užstatymo būdą $U_{4.1.1}$. Taip pat šioje vietovėje vyrauja ūkinių agrarinių teritorijų sklypai, kur galimas intensyvus tradicinis ūkininkavimas. Ten, kur šioje vietovėje plyti medžiais apaugę masyvai, žemės sklypams taikomas apsauginių miškų sklypų bendrosios ekologinės apsaugos reglamentas $M_{3.1}$.

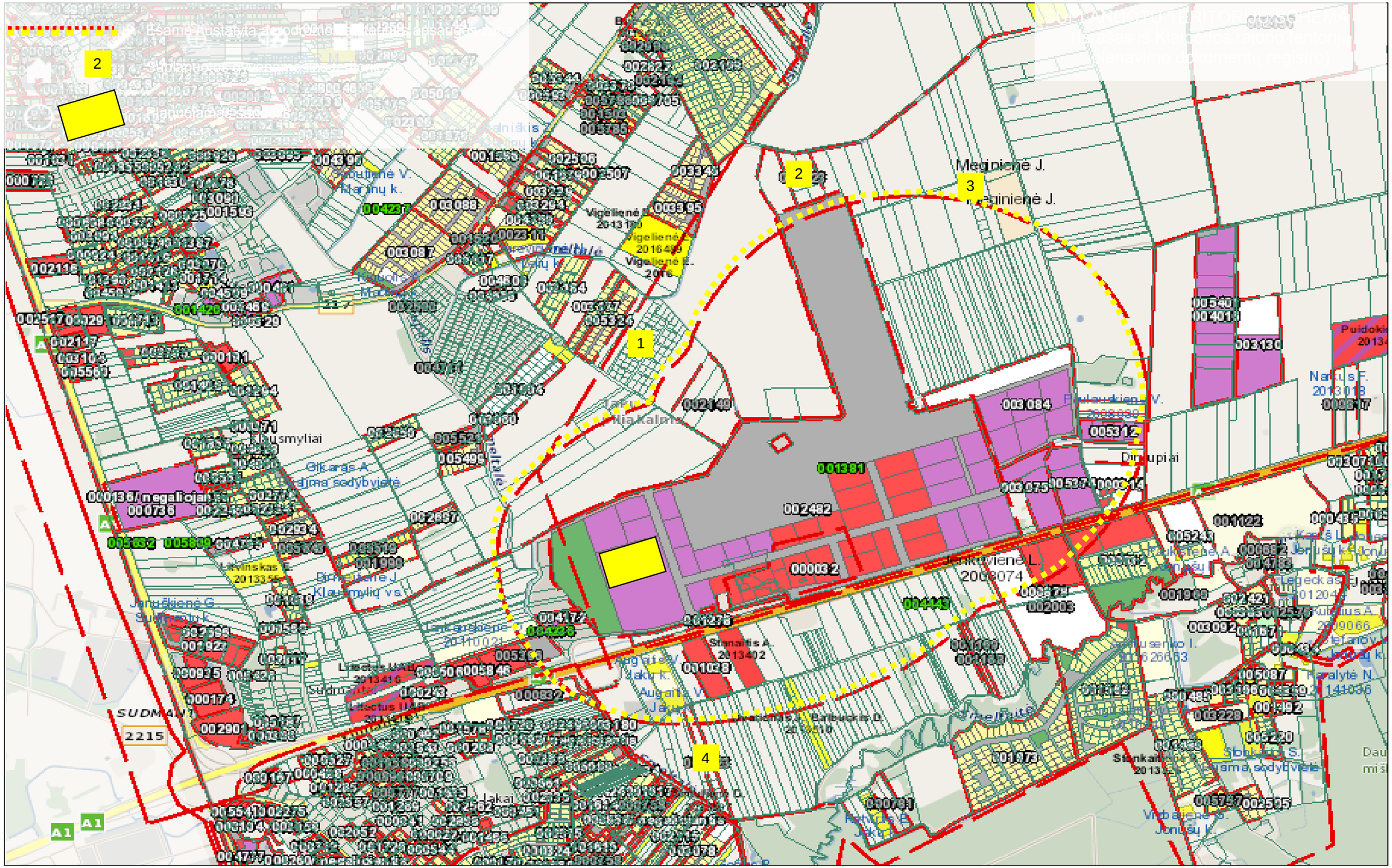
Planuojamai vietovei galioja aerodromo sanitarinės apsaugos zona, kurioje gyvenamųjų namų, sveikatos priežiūros, vaikų ugdymo bei auklėjimo, socialinės globos ir poilsio įstaigų, stadionų, rekreacinių objektų (parkai, miesto sodai) įrengimas negalimas.



8 pav. Išrašas iš Klaipėdos rajono teritorijos bendrojo plano žemės naudojimo ir apsaugos reglamento brėžinio. Teritorijų funkcinio zonavimo scema.

14 lentelė. Informacija apie greta planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo suplanuotas gyvenamąsias teritorijas

Greta planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo suplanuotos gyvenamosios teritorijos	Suplanuotos teritorijos pažymėjimas schemoje	Atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ribos (m) / atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos taršos šaltinių (m)
Suplanuotas gyvenamųjų namų kvartalas (Registras.DBO.Klaipėdos_r_201709: 552300070354)	1	440/1000
Suplanuota ūkininko ūkio gyvenamųjų namų grupė pagal Šniukštienės A. ž.skl. (kad.Nr. 5530/0002:100) Lelių k., formavimo ir pertvarkymo projektą	2	0/2100
Suplanuotas gyvenamųjų namų kvartalas (Registras.DBO.Klaipedos_r_201606: 2001-10-16)	3	400/2300
Suplanuotas gyvenamųjų namų kvartalas (Registras.DBO.Klaipėdos_r_201709: 553000030482)	4	420/800



9 pav. Išrašas iš Klaipėdos rajono teritorijų planavimo dokumentų registro. Suplanuotų teritorijų schema.

21. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos), geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS (geologijos informacijos sistema) duomenų bazėje (https://epaslaugos.am.lt/).

Atsižvelgiant į geomorfologinius duomenis planuojamos ūkinės veiklos teritorija yra Holoceno ir vėlyvojo ledynmečio pelkių lygumos reljefe.

Pagal ekogeologines rekomendacijas, skelbiamas Lietuvos geologijos tarnyboje (https://www.lgt.lt/epaslaugos/elpaslauga.xhtml), greta planuojamos ūkinės veiklos teritorijos yra du taršos židiniai – automobilių demontavimo aikštelė, esanti Pramonės g. 6, Dirvupių k., kelianti didelį ekogeologinį pavojų (identifikacinis Nr.9705) ir skystojo kuro degalinė, kelianti ypatingai didelį pavojų (identifikacinis Nr.3594). Šie potencialūs taršos židiniai su planuojama ūkine veikla nesisiję ir įtakos neturi.

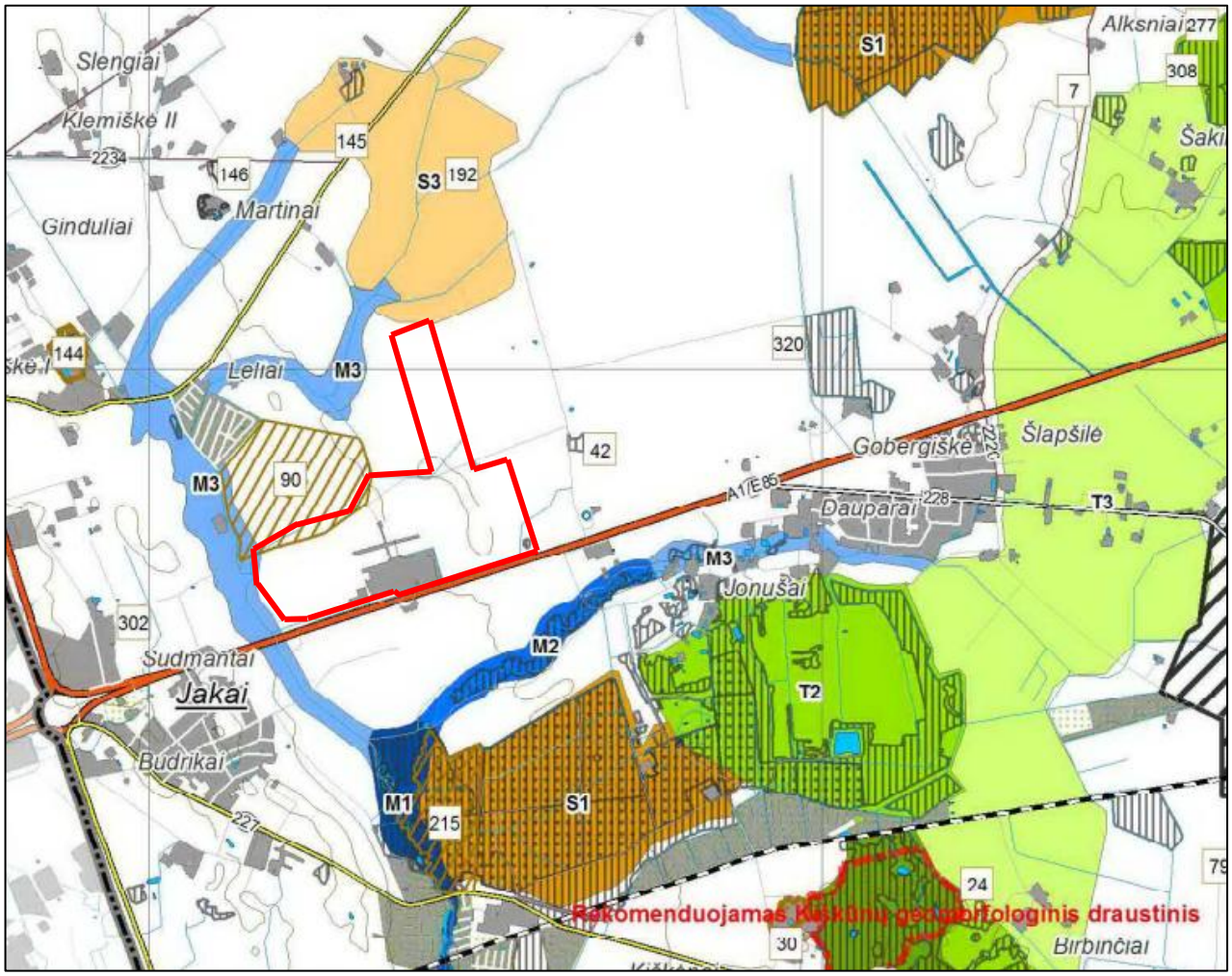
Planuojamos ūkinės veiklos teritorija ir greta esančios teritorijos į naudingųjų išteklių teritorijas nepatenka (informacijos šaltinis: https://www.lgt.lt/epaslaugos/elpaslauga.xhtml).

10 pav. Išrašas iš Lietuvos geologijos tarnybos teikiamo naudingųjų iškasenų telkinių žemėlapio

22. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką (vyraujantis tipas, natūralumas, mozaikiškumas, įvairumas, kultūrinės vertybės, tradiciškumas, reikšmė regiono mastu, estetinės ypatybės, svarbiausios regyklos, apžvalgos taškai ir panoramos (sklypo apžvelgiamumas ir padėtis svarbiausių objektų atžvilgiu), lankytinos ir kitos rekreacinės paskirties vietos), gamtinį karkasą, vietovės reljefą. Ši informacija pateikiama vadovaujantis Europos kraštovaizdžio konvencijos, Europos Tarybos ministrų komiteto 2008 m. rekomendacijų CM/Rec (2008)3 valstybėms narėms dėl Europos kraštovaizdžio konvencijos įgyvendinimo gairių nuostatomis (http:www.am.lt/VI/index.php#a/12929), Lietuvos kraštovaizdžio politikos krypčių aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gruodžio 1 d. nutarimu Nr. 1526 „Dėl Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio politikos krypčių aprašo patvirtinimo“, Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. spalio 2 d. įsakymu. Nr. D1-703 „Dėl Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano patvirtinimo“, sprendiniais ir Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija (http://www.am.lt/VI/article.php3?article_id=13398), kurioje vertingiausios estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros yra išskirtos šioje studijoje pateiktame Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapyje ir pažymėtos indeksais V3H3, V2H3, V3H2, V2H2, V3H1, V1H3, ir kurių vizualinis dominantiškumas yra a, b, c.

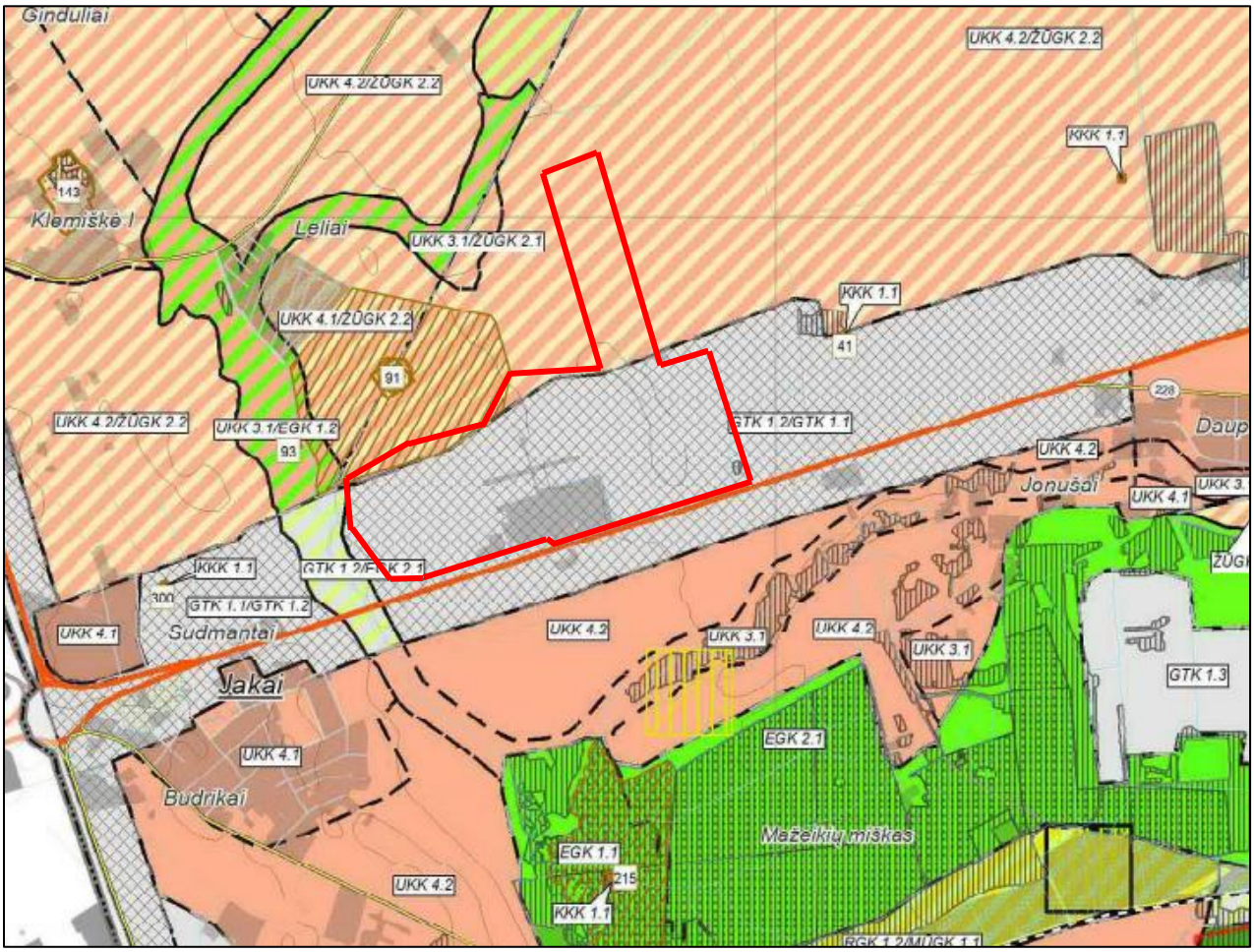
Planuojama teritorija patenka į esamą, susiformavusį horizontaliosios sklaidos kraštovaizdį V_0H_3-c (http://www.am.lt/VI/article.php3?article_id=13398), kur neišreikšta vertikalioji sąskaida (lyguminis kraštovaizdis su 1 lygmens videotopais) (V_0), vyraujantis atvirų pilnai apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis (H_3), kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikšti tik vertikalūs dominantai (c).

Teritorijai galioja Klaipėdos rajono savivaldybės kraštovaizdžio tvarkymo specialusis planas, patvirtintas Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T11-166.



11 pav. Išrašas iš Klaipėdos rajono savivaldybės kraštovaizdžio tvarkymo specialiojo plano, Gamtinio karkaso brėžinio

Planuojama vietovė nepatenka į gamtinio karkaso teritoriją, todėl ūkinės veiklos plėtra gamtiniam karkasui įtakos neturės.



12 pav. Išrašas iš Klaipėdos rajono savivaldybės kraštovaizdžio tvarkymo specialiojo plano, Kraštovaizdžio tvarkymo zonų reglamento brėžinio

Planuojamos vietovės pietinė dalis patenka į Gamybinio ir technologinio prioriteto kraštovaizdį – pramoninių ir technologinių inžinerinių teritorijų kraštovaizdžio tipą GTK, intensyvaus pritaikymo gamybinį pramoninį kraštovaizdžio tipą GTK 1.1, kur galima su pramonine ir komercine veikla susijusi statyba bei į intensyvaus pritaikymo technologinį inžinerinį kraštovaizdžio tipą GTK 1.2, kur galima tik su technologinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtra susijusi su komercinės ir logistinės paskirties naujų statinių statyba.

Planuojamos vietovės šiaurinė dalis yra Urbanistinio prioriteto kaimiško kraštovaizdžio – kaimiškųjų gyvenviečių agrarinėse teritorijose tipo vietovėje UKK, ekstensyvaus dispersiško užstatymo kraštovaizdžio tipą UKK 4.2, kur formuojamas dispersiškas užstatymo pobūdis (nesudarant kompaktiško užstatymo), galima vienkieminė gyvenamoji statyba. Taip pat šiaurinė vietovės dalis patenka į Ūkinio gamybinio prioriteto gamtinio kraštovaizdžio – ūkinės paskirties miškingą ir agrarinį su vyraujančiais gamtiniais komponentais kraštovaizdžio tipą ŪGK, intensyvaus tradicinio ūkininkavimo kraštovaizdžio tipą ŽŪGK 2.2, kur statyba galima tik esamų sodybų ribose dispersiško užstatymo pobūdžiu.

Teritorijoje nėra apribojimų naujai statybai, todėl naujų vertikaliųjų dominantų (sandėlio pastatas) atsiradimas vietovėje neigiamos įtakos kraštovaizdžiui neturės.

23. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje (https://stk.am.lt/portal/) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).

Planuojama vietovė į valstybės ar savivaldybės saugomas teritorijas bei į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas nepatenka. Artimiausios „Natura 2000“ teritorijos yra Kuršių marios (apie 5 km) ir Kuršių nerija (apie 5 km).

15 lentelė. Greta esančių saugomų teritorijų sąrašas

„Natura 2000“ teritorijos pavadinimas ir tipas	Vietovės identifikatorius (ES kodas)	Plotas	Buveinių tipai ir rūšys	Atstumas iki planuojamos teritorijos
Kuršių marios (BAST)	LTSIU0012	37909,95 ha	1130, Upių žiotys; 1150, Lagūnos; Baltijos lašiša; Kartuolė; Ožka; Paprastasis kirtiklis; Perpelė; Salatis; Upinė nėgė	5 km
Kuršių marios (PAST)	LTKLAB010	6648,17 ha	Migruojančių mažųjų gulbių (Cygnus columbianus), smailiauodegių ančių (Anas acuta), didžiųjų dančiasnapių (Mergus merganser), mažųjų dančiasnapių (Mergus albellus), mažųjų kirų (Larus minutus), jūrinių erelių (Haliaeetus albicilla) sankaupų vietų apsaugai	5 km
Kuršių nerija (BAST)	LTNER0005	9985,84 ha	2110, Užuomazginės pustomos kopos; 2120, Baltosios kopos; 2130, Pilkosios kopos; 2140, Kopų varnauogynai; 2170, Kopų gluosnynai; 2180, Medžiais apaugusios pajūrio kopos; 2190, Drėgnos tarpkopės; 2320, Pajūrio smėlynų tyruliai; Didysis auksinukas; Pajūrinė linažolė; Perpelė	5 km
Kuršių nerijos nacionalinis parkas (PAST)	LTKLAB001	23859,13 ha	Jūrinių erelių (Haliaeetus albicilla), ligučių (Lullula arborea), dirvoninių kalviukų (Anthus campestris); migruojančių mažųjų kirų (Larus minutus) ir upinių žuvėdrų (Sterna hirundo) sankaupų vietų Kuršių mariose ir Baltijos jūroje ir žiemojančių nuodėgulių (Melanitta fusca) ir alkų (Alca torda) sankaupų vietų Baltijos jūroje, taip pat paukščių migracinių srautų susiliejimo vietų apsaugai	5 km

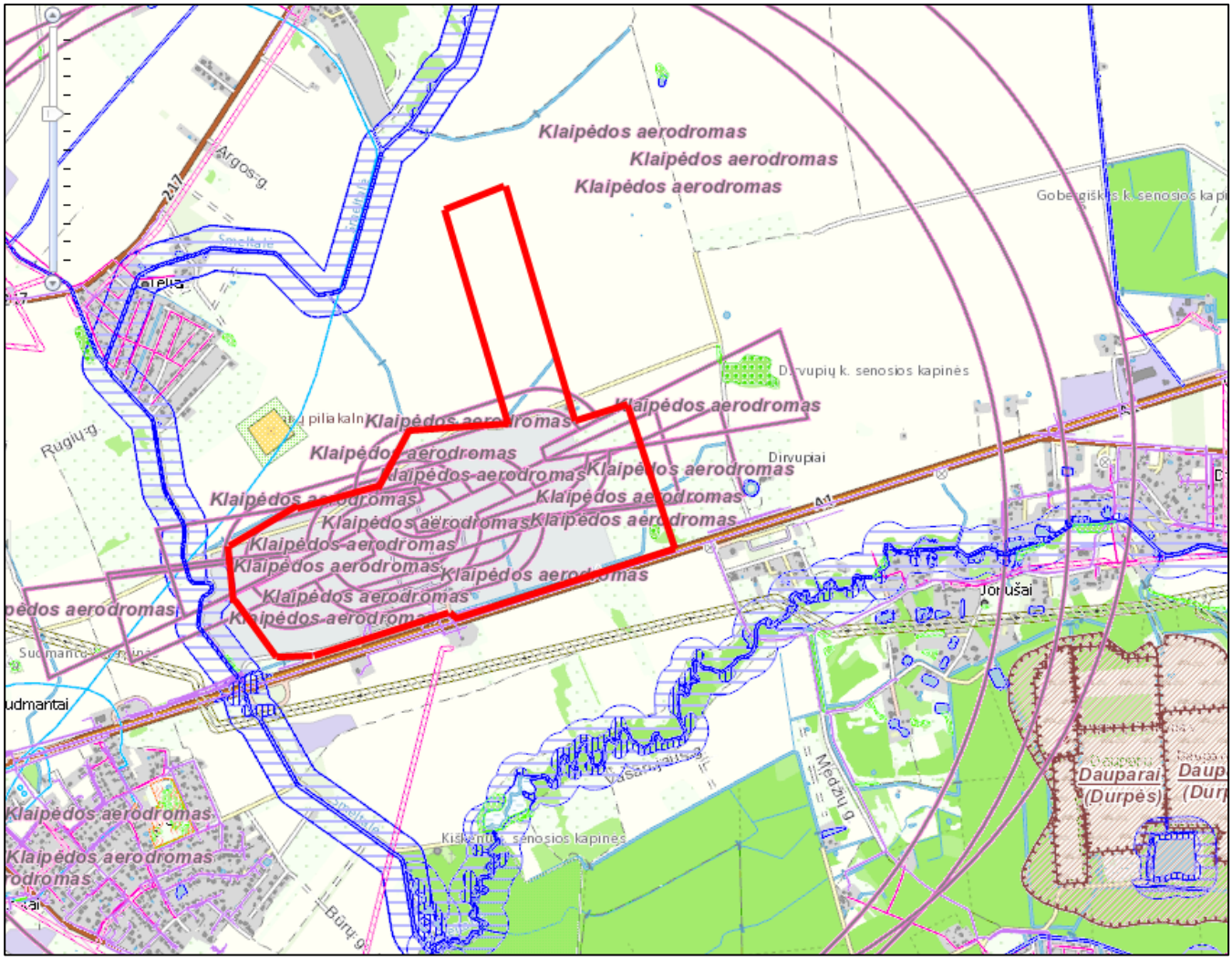
Planuojama ūkinė veikla poveikio saugomoms teritorijoms neturės.

24. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančią biologinę įvairovę:

24.1. biotopus, buveines (įskaitant Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines, kurių erdviniai duomenys pateikiami Lietuvos erdvinės informacijos portale www.geoportal.lt/map): miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą (informacija kaupiama Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastre), pievas (išskiriant natūralias), pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt., jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą;

Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma teritorijoje kur nėra registruotų biotopų ir buveinių. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje taip pat nėra miškų ar medžiais apaugusios žemės. Didžiąją žemės sklypo dalį sudaro šienaujamos pievos. Greta vakarinės žemės sklypo pusės prateka Smeltalės upė, kuriai nustatyta 100 m paviršinio vandens telkinių apsaugos zona. Į apsaugos zonos ribas žemės sklypas nepatenka.

Visas žemės sklypas yra aerodromo sanitarinės apsaugos zonoje.



13 pav. Išrašas Lietuvos erdvinės informacijos (GEOPORTAL), Žemės informacinės sistemos (ŽIS) brėžinio

24.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją, ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje (https://epaslaugos.am.lt/), jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).

Numatomo sandėlio statybos žemės sklypas į saugomas teritorijas nepatenka.

Planuojamai teritorijai artimiausia saugoma teritorija yra Mažeikių miško beržo genetinis draustinis, nutolęs nuo planuojamos vietovės apie 2 km.

25. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas (potvynių grėsmės ir rizikos teritorijų žemėlapis pateiktas – http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai), karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas.

Vietovėje, kur planuojama ūkinė veikla jautrių aplinkos apsaugos požiūriu teritorijų nėra.

Teritorija nėra užliejama potvynių. Potvynių grėsmės teritorijoms duomenys pateikti Aplinkos apsaugos agentūros internetiniame puslapyje adresu: http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai/. Smeltalės upė nėra priskiriama prie potvynio grėsmę sukeliančių upių.

Greta planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo, vakarinėje pusėje teka Smeltalės upė, kuriai nustayta 100 m vandens telkinių apsaugos zona. Apsaugos zona į minėtą žemės sklypą nepatenka ir apribojimų nesukelia.

26. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus).

Planuojama ūkinė veikla numatoma teritorijoje kur nėra buvę pramonės objektų, todėl teritorija nėra užteršta.

Atsižvelgiant į LR Aplinkos ministro 2008-04-30 įsakymu Nr. D1-230 patvirtintų cheminėmis medžiagomis užterštų teritorijų tvarkymo aplinkos apsaugos reikalavimų 5 p., planuojama ūkinė veikla nėra įtraukta į veiklų sąrašą, kurios vykdymui reikia atlikti preliminarųjį ekogeologinį tyrimą. Planuojama ūkinė veikla – nepavojingų medžiagų gatavos produkcijos sandėlio statyba ir eksploatacija galima neatliekant ekogeologinių tyrimų planuojamame žemės sklype.

Pagal ekogeologines rekomendacijas, skelbiamas Lietuvos geologijos tarnyboje (https://www.lgt.lt/epaslaugos/elpaslauga.xhtml), greta planuojamos ūkinės veiklos teritorijos yra du taršos židiniai – automobilių demontavimo aikštelė, esanti Pramonės g. 6, Dirvupių k., kelianti didelį ekogeologinį pavojų (identifikacinis Nr.9705) ir skystojo kuro degalinė, kelianti ypatingai didelį pavojų (identifikacinis Nr.3594). Šie potencialūs taršos židiniai su planuojama ūkine veikla nesisiję ir įtakos neturi.

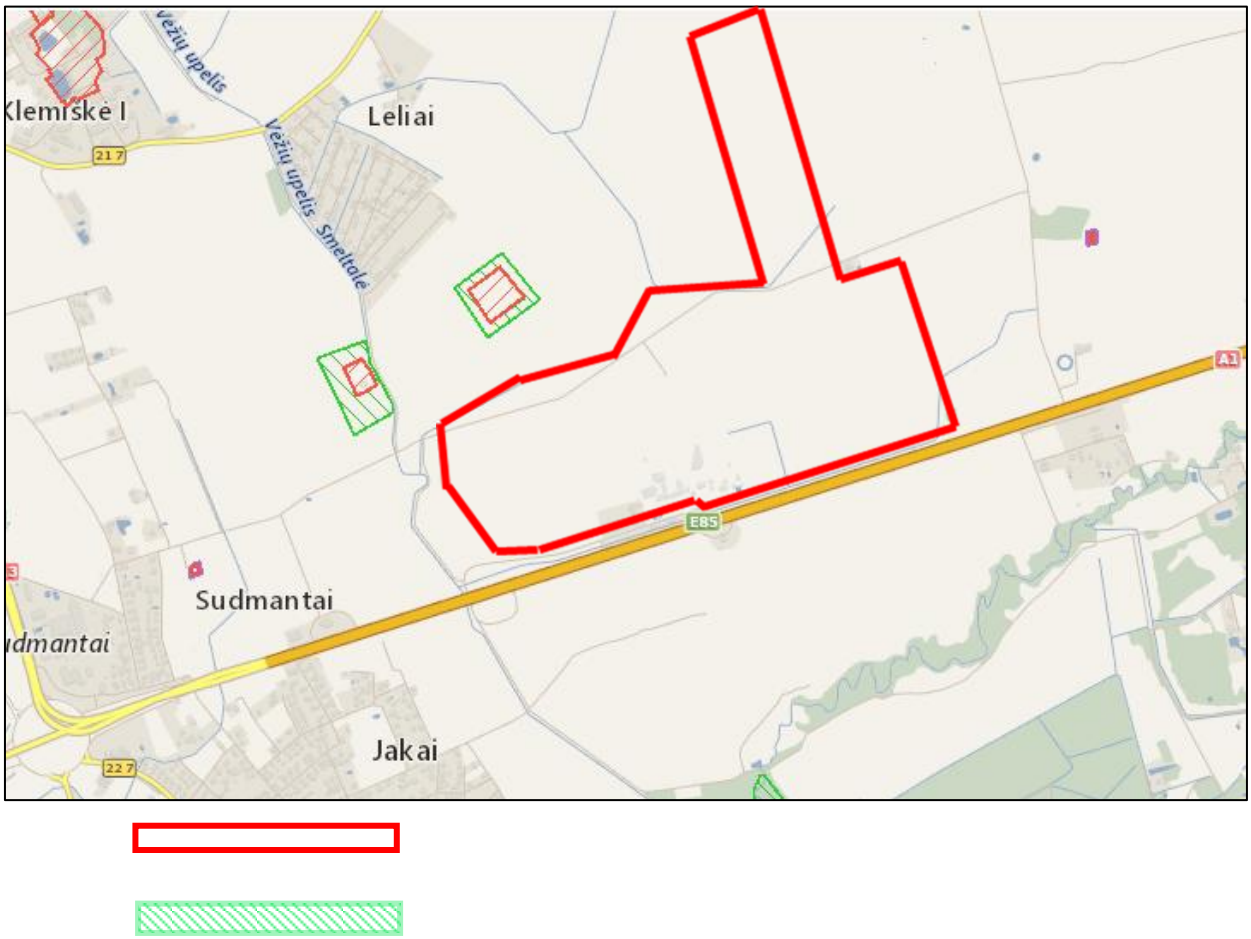
27. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumus nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).

Informacija apie vietovėje esančias urbanizuotas teritorijas ir atstumus iki jų nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos pateikta 20 skyriuje, 14 lentelėje.

28. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes (kultūros paveldo objektus ir (ar) vietoves), kurios registruotos Kultūros vertybių registre (http://kvr.kpd.lt/heritage), jų apsaugos reglamentą ir zonas, atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).

Planuojamoje teritorijoje, vertinant paminklosauginiu aspektu, saugotinų vertybių ir jų fragmentų nėra. Vadovaujantis kultūros vertybių registro duomenimis (http://kvr.kpd.lt/heritage/) teritorijoje objektų, registruotų nekilnojamųjų kultūros vertybių registre, tradicinės kultūros vertybių registre, nėra. Vietovėje, vertinant paminklosauginiu aspektu, saugotinų vertybių ir jų fragmentų nėra.

Artimiausios nekilnojamos kultūros vertybės nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos yra Jakų, Mozūriškių, Sudmantų senovės gynybinis įtvirtinimas, vad. Piltine (kodas 20626) (apie 390 m atstumas), Jono Birškaus sodybos namas (kodas 37553) (apie 280 m atstumas), Sudmantų kaimo pirmosios senosios kapinės (kodas 22062) (apie 860 m atstumas), Dirvupių k. senosios kapinės (kodas 22465) (apie 1230 m atstumas).



14 pav. Registruotų kultūros vertybių žemėlapio išrašas

16 lentelė. Artimiausios kultūros vertybės ir jų apsaugos zonos

Kultūros vertybės pavadinimas	Unikalus objekto kodas	Teritorijos plotas kv.m.	Vizualinio poveikio apsaugos zonos pozonio plotas kv.m.	Fizinio poveikio apsaugos zonos pozonio plotas kv.m.	Atstumas iki planuojamos teritorijos (m)
Jakų, Mozūriškių, Sudmantų senovės gynybinis įtvirtinimas, vad. Piltine	20626	23739.00	31148.00	-	390
Jono Birškaus sodybos namas	37553	9974.00	-	-	280
Sudmantų kaimo pirmosios senosios kapinės	22062	673.00	-	-	860
Dirvupių k. senosios kapinės	22465	600	-	-	1230

Planuojama ūkinė veikla jokio poveikio esamoms kultūros vertybėms neturės.

IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

29. Apibūdinamas ir įvertinamas tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą (pvz., geografinę vietovę ir gyventojų, kuriems gali būti daromas poveikis, skaičių); pobūdį (pvz., teigiamas ar neigiamas, tiesioginis ar netiesioginis); poveikio intensyvumą ir sudėtingumą (pvz., poveikis intensyvės tik paukščių migracijos metu); poveikio tikimybę (pvz., tikėtinas tik avarijų metu); tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą (pvz., poveikis bus tik statybos metu, lietaus vandens išleidimas gali padidinti upės vandens debitą, užlieti žuvų nerštavietes, sukelti eroziją, nuošliaužas); suminį poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose (pvz., kelių veiklos rūšių vandens naudojimas iš vieno vandens šaltinio gali sumažinti vandens debitą, sutrikdyti vandens gyvūnijos mitybos grandinę ar visą ekologinę pusiausvyrą, sumažinti ištirpusio vandenyje deguonies kiekį), ir galimybes išvengti reikšmingo neigiamo poveikio ar užkirsti jam kelią:

Vykdant planuojamą ūkinę veiklą reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai nenumatomas.

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo žemės sklypas nėra saugomoje teritorijoje, šiuo metu jame vykdoma su orlaivių aptarnavimu susijusi veikla, todėl ūkinės veiklos išplėtimas pastatant sandėlį reikšmingos įtakos biologinei įvairovei, laukinei gyvūnijai neturės.

Visuomenės sveikatos užtikrinimo prevencijai žemės sklype ir už jo ribų yra suformuota aerodromo sanitarinės apsaugos zona, kurios ribose bus planuojamas sandėlis, kurio eksploatacija neiššaukia sanitarinės apsaugos zonos ribų didinimo. Sanitarinės apsaugos zona riboja gyvenamosios ir visuomeninės paskirties teritorijų vystymą, užtikrinant, kad sanitarinės apsaugos zonos ribose nėra ir ateityje neatsiras nuolat toje teritorijoje būnančių žmonių. Todėl poveikis žmonių sveikatai nėra reikšmingas.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikis sanitarinės apsaugos zonos ribose bus tolygus visais paros periodais, kalendorinius metus, kadangi planuojama sandėlį eksploatuoti trimis pamainomis. Oro uostas yra ir bus eksploatuojamas tik dienos metu, kaip numato Klaipėdos oro uosto eksploatavimo taisyklės.

Gaisrų, galinčių ženkliai padidinti neigiamą poveikį aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, tikimybė yra nedidelė, nes bus sandėliojamos tik nepavojingos medžiagos. Gaisrų gesinimui bus naudojams vanduo iš 50 tūkst.m^3 talpos požeminio rezervuaro, aprūpinto priešgaisrinio vandentiekio linija, užtikrinant 25 l/s vandens debitą.

Paviršinio vandens nuotekos bus surenkamos, užterštos nuotekos valomos ir nukreipiamos į priešgaisrinį rezervuarą. Užpildžius rezervuarą dalis nuotekų bus išleidžiamos į paviršinio vandens telkinį – Smeltalės upę.

Atsižvelgiant į nuotekų tvarkymo reglamentą, patvirtintą LR aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymu Nr.D1-236, veiklos vykdytojas, planuojantis išleisti nuotekas į paviršinį vandens telkinį, kai nuotekų kiekis išleidžiant į upę viršija 100 m^3/d (vidutinis paros kiekis), privalo įvertinti planuojamų išleisti nuotekų poveikį priimtuvui ir nustatyti priimtiną apkrovą. Apskaičiuota, kad paviršinių nuotekų kiekis, numatomų išleisti į Smeltalės upę paros kiekis bus iki 50 m^3/d, todėl nuotekų poveikis priimtuvui ir priimtina apkrova nėra nustatoma ir tikėtina, kad nebus padidintas upės vandens debitas ar užlietos žuvų nerštavietės.

29.1. gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai dėl fizikinės, cheminės (atsižvelgiant į foninį užterštumą), biologinės taršos, kvapų (pvz., vykdant veiklą, susidarys didelis oro teršalų kiekis dėl kuro naudojimo, padidėjusio transporto srauto, gamybos proceso ypatumų ir pan.);

Planuojama ūkinė veikla reikšmingo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai neturės, nes ūkinės veiklos įtakos zonoje ir už jos ribų esančioje sanitarinės apsaugos zonoje nėra nuolat gyvenančių gyventojų ar visuomenės narių grupių. Apskaičiuota, kad planuojamos ūkinės veiklos įtakojama fizikinė tarša – triukšmas neviršija teisės aktais nustatytų ribinių verčių, todėl sanitarinės apsaugos zonos ribų neįtakos, poveikio žmonėms nesukels. Teisės aktai nereglamentuoja sanitarinės apsaugos zonos ribų nustatymo nepavojingų medžiagų sandėlio eksploatavimui.

29.2. biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo arba kitokio pobūdžio sunaikinimo, pažeidimo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, miškų suskaidymo, želdinių sunaikinimo ir pan.; galimas natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas, galimas reikšmingas poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui;

Poveikio biologinei įvairovei nebus, nes planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje nėra saugomų biotopų. Teritorijos apželdinimas atitiks detaliojo plano sprendinius. Siekiant pagerinti vizualinę aplinką, bus šalinami menkaverčiai medžiai ir krūmai, keičiant juos vertingesniais. Nustačius tikslias pastatų statybos vietas, techninių projektų sklypų planuose būtina numatyti formuojamus želdinius (ne mažiau 10 proc. gamybinio žemės sklypo ploto; ne mažiau 15 proc. komercinio žemės sklypo ploto; ne mažiau 12 proc. susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos sklypo ploto.

29.3. saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms. Kai planuojamą ūkinę veiklą numatoma įgyvendinti „Natura 2000“ teritorijoje ar „Natura 2000“ teritorijos artimoje aplinkoje, planuojamos ūkinės veiklos organizatorius ar PAV dokumentų rengėjas, vadovaudamasis Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, turi pateikti Agentūrai Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos ar saugomų teritorijų direkcijos, kurios administruojamoje teritorijoje yra Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorija arba kuriai tokia teritorija priskirta Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo nustatyta tvarka (toliau – saugomų teritorijų institucija), išvadą dėl planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijai reikšmingumo;

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija ir greta esančios teritorijos nepatenka į saugomą „Natura 2000“ teritoriją, todėl LR saugomų teritorijų direkcijos poveikio reikšmingumo išvada nepateikiama. Planuojama ūkinė veikla poveikio „Natūra 2000“ teritorijoms ir saugomoms buveinėms neturės.

29.4. žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimo, vandens telkinių gilinimo); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimo;

Neigiamas poveikis dirvožemiui nenumatomas, nes veikla bus vykdoma tik ant nelaidžios skysčiams dangos bei pastatuose. Statybų metu esamas dirvožemis turi būti nuimtas, sandėliuojamas teritorijoje ir vėliau panaudojamas želdynų įrengimui. Dirvožemio išvežimas ar naikinimas užstatant negalimas.

Sandėlio statybai ir eksploatacijai ekogeologiniai tyrimai nėra privalomi, todėl šiame statybų etape nėra atliekami. Preliminarūs ekogeologiniai tyrimai bus atliekami vėlesniame etape ir pateikti Klaipėdos oro uosto konversijos į medienos perdirbimo pramonės ir verslo parką poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos sudėtyje.

29.5. vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai);

Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypas į paviršinio vandens telkinio – Smeltalės upės pakrantės apsaugos zoną nepatenka, todėl nėra apribojimų pastatų satybai, poveikio paviršiniam vandens telkiniui aspektu.

Į paviršinį vandens telkinį bus išleidžiamos išvalytos iki į gamtinę aplinką leidžiamų išleisti ribinių taršos dydžių paviršinės nuotekos, tokiu debitu, koks nepadidinat esamo upės debito ir užtikrins tinakamą susimaišymą nuotekų priimtuve.

29.6. orui ir klimatui (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui);

Poveikis aplinkos orui chemine tarša galimas tik iš mobiliųjų taršos šaltinių. Sandėlyje stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nebus, todėl poveikio aplinkos orui nebus.

29.7. kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualiniu poveikiu dėl reljefo formų keitimo (pvz., pažeminimo, paaukštinimo, lyginimo), poveikiu gamtiniam karkasui;

Poveikio kraštovaizdiui nebus, nes veikla planuojama kraštovaizdyje, nepasižyminčiame estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais.

Teritorijoje nėra apribojimų naujai statybai, todėl naujų vertikaliųjų dominantų (sandėlio pastatas) atsiradimas vietovėje neigiamos įtakos kraštovaizdžiui neturės.

29.8. materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas visuomenės poreikiams, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliamo triukšmo, vibracijos, dėl numatomų nustatyti nekilnojamojo turto naudojimo apribojimų);

Į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją bus patenkama esamais nuvažiavimais iš atomagistralės A1, o ūkinei veiklai pakanka nuomojamo žemės sklypo ploto, todėl žemės visuomenės poreikiams nebus paimama.

Požeminė elektros linija bus vedama iš Kiškėnų pastoties per privačius ir valstybinius žemės sklypus, kompensuojant galimą žemės nuvertėjimą, todėl materialinių nuostolių žemės valdytojai nepatirs.

Žemės sklypai esantys greta planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo nenuvertės, nes prognozuojama tarša jų neįtakoja. Priešingai, galimas aplinkinio nekilnojamojo turto (žemės sklypų) pabrangimas dėl tikėtinos pramonės plėtros vietovėje, todėl žemės sklypų poreikis gali išaugti.

Neigiamas poveikis meterialinėms vertybėms nenumatomas, nes apskaičiuota, kad fizikinė tarša – triukšmas neviršys ribinių verčių.

29.9. nekilnojamosioms kultūros vertybėms (kultūros paveldo objektams ir (ar) vietovėms) (pvz., dėl veiklos sukeliamo triukšmo, vibracijos, žemės naudojimo būdo ir reljefo pokyčių, užstatymo).

Poveikio kultūros paveldui neturėtų būti. Nors daliai žemės sklypo nustatyti Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos ir apsaugos zonos apribojimai, tačiau tikėtina, kad šie apribojimai nustatyti klaidingai, todėl iki planuojamos ūkinės veiklos vykdymo privalo būti pakoreguoti nekilnojamojo turto kadastro registre.

14 pav. pateiktoje kultūros vertybių registro išrašo schemoje, kur nurodyti apsaugos zonų dydžiai, matyti, kad apsaugos zonos planuojamo žemės sklypo neįtakoja.

30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksnių sąveikai.

Planuojama ūkinė veikla įtakoja fizikinę taršą – triukšmą. Veikiačio Klaipėdos oruo uosto eksploatacija taip pat sukelia triukšmą. Triukšma įtakoja ir automagistrale važiuojantis transportas. Todėl yra įvertintas suminis triukšmo poveikis, jo įtaka aplinkinėms teritorijoms ir aerouosto sanitarinės apsaugos zonos ribai. Apskaičiuota, kad ūkinė veikla kartu su greta vykdomų veiklų sukeliamu triukšmu įtakos aplinkinėms teritorijoms už sanitarinės apsaugos zonos ribų neturės. Sanitarinės apsaugos zona nebus didinama.

31. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., didelių pramoninių avarijų) ir (arba) ekstremaliųjų situacijų.

Planuojami ne potencialiai pavojingi objektai. Tačiau yra gaisro pavojus, todėl bus įrengta gaisro gesinimo sistema. Gaisro gesinimo metu paviršinis vanduo patektų ant kkietųjų dangų, nuo kurių tekėtų į valymo įrenginius. Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai aprūpinti uždaromąja armatūra, įgalinančia neišleisti vandens į gamtinę aplinką, todėl įtakos Smeltalės upei nebus ir gaisro metu.

Didžiausią riziką užteršti aplinką gali sukelti potvynis, tačiau planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka į potvyniu užliejamos teritorijos rizikos zoną, todėl ekstremalūs įvykiai mažai tikėtini.

32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis.

Tarpvalstybinio poveikio nebus.

33. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią.

Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią yra šios:

1. Vykdant planuojamą ūkinę veiklą bus naudojami paviršinių nuotekų valymo įrenginiai, įgalinantys išvalyti nuotekas iš tikėtinai užterštų teritorijų.
2. Paviršinio vandens nuotekos bus kaupiamos gaisrinio vandens rezervuare, neišleidžiant didžiosios dalies nuotekų į gamtinę aplinką.
3. Padidintos taršos teritorijos vietos bus padengtos kietąja danga, nuo jos surenkant ir išvalant paviršines nuotekas.
4. Planuojamos ūkinės veiklos įtaka yra apribota sanitarinės apsaugos zona, o tai užtikrina, kad taršai jautrios teritorijos plėtra nepriartės prie planuojamos ūkinės veiklos objekto ir įgalins išvengti poveikio gyventojų sveikatai.

PRIEDŲ SĄRAŠAS:

1. Aplinkos apsaugos agentūros atrankos išvada.
2. Krautuvo techninių parametrų aprašas.
3. Teritorijos detaliojo plano išrašas.
4. UAB „Klaipėdos aerouostas“ sanitarinės apsaugos zonos ribų nustatymo specialiojo plano išrašas.

APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS ATRANKOS IŠVADA

Originalas nebus siunčiamas

APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel.8 70662008, faks. 8 70662000, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Pajūrio planai"
Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Klaipėdos departamentui
Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos skyriui
Klaipėdos apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdybai
Žiniai:
LR AM Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentui

2017-12-11 Nr. (28.3)-A4-12755
Į 2017-11-15 Nr. PP.17.11.15-2

ATRANKOS IŠVADA
dėl UAB „Klaipėdos aerouostas" planuojamos ūkinės veiklos – medienos plokščių, baldų gamybos įmonių statybos ir eksploatacijos Pramonės g. 14, Dirvupių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. – poveikio aplinkai vertinimo

1. Informacijos pateikėjas:
UAB „Pajūrio planai", Liepų g. 66, Klaipėda, tel.: 8 698 08831, el. paštas: pajurio.planai@hotmail.com

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas:
UAB „Klaipėdos aerouostas", adresas Dirvupių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. Kontaktinis asmuo – direktorius Marius Adomaitis, tel. 8 612 22859.

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas:
Medienos plokščių, baldų gamybos įmonių statyba ir eksploatacija Dirvupių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.

Atranka atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (toliau – PAV įstatymas) 2 priedo 8.5. punktu „Medienos plaušo plokščių gamyba (kai gamybos pajėgumas – daugiau kaip 5000 m^2 per parą), medienos drožlių plokščių gamyba (kai gamybos pajėgumas – daugiau kaip 100 m^3 per parą) ar faneros gamyba 9kai gamybos pajėgumas – daugiau kaip 50 m^3 per parą)".

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta:
Planuojamą ūkinę veiklą (toliau – PŪV) numatoma vykdyti UAB „Klaipėdos aerouostas" panaudos teise valdomame 167,9268 ha ploto valstybiniame žemės sklype (kad. Nr. 5530/0002:4;5;9;7;8;116;12;11;112), esančiame Pramonės g. 14, Dirvupių k., Klaipėdos r. sav. Žemės sklypo paskirtis – kita , naudojimo būdai – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; pramonės ir

sandėliavimo objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

Teritorijai, kurioje planuojama medienos plokščių ir baldų gamybos įmonių statyba, yra taikomi Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų reikalavimai, nustatyti aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonoms. Prieš pradedant planuojamą ūkinę veiklą planavimo organizatorius inicijuos detaliojo plano korektūrą. Detaliojo plano korektūros metu numatoma suplanuoti orlaivių kilimo – tūpimo tako iškėlimą į kitą vietą planuojamame žemės sklype arba į kitą žemės sklypą.

Artimiausios esamos gyvenamosios teritorijos – Jonušų k., nutolęs apie 300 m nuo PŪV žemės sklypo ribos ir apie 1 km nuo ūkinės veiklos vykdymo teritorijos; gyvenamųjų namų kvartalas, suformuotas N. Medelinskienės ž. skl. (kad.Nr.5523/0007:1) Klausmylių v.s. detaliuoju planu – apie 634 nuo PŪV žemės sklypo ribos ir apie 765 m nuo PŪV vietos; Jakų k. gyvenvietė – apie 564 m nuo PŪV žemės sklypo ribos ir apie 1 km nuo PŪV vietos bei Lelių k. sodų teritorija - apie 740 m nuo PŪV žemės sklypo ribos ir apie 920 km nuo PŪV vietos. Artimiausia suplanuota gyvenamųjų namų grupė Lelių k. ribojasi su PŪV žemės sklypu ir apie 1117 m nutolusi nuo nuo PŪV vietos, kiti suplanuoti gyvenamieji kvartalai yra apie 440 - 630 m nuo PŪV sklypo ribos. Planuojamą žemės sklypą kerta vietinės reikšmės kelias – Erškėtrožių gatvė.

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo vietoje saugomų teritorijų, apsaugos zonų nėra, PŪV sklypas su jomis nesiriboja. Ūkinės veiklos vietoje natūralių saugomų gamtinių ar dirbtinių biotopų (buveinių) nėra. Artimiausios Europos ekologiniam tinklui „Natura 2000" priskirtos teritorijos yra Kuršių marios ir Kuršių nerija, esančios 5 km atstumu nuo planuojamo objekto.

Vadovaujantis kultūros vertybių registro duomenimis, planuojama medienos plokščių ir baldų gamybos įmonė nepatenka į Nekilnojamos kultūros vertybių teritorijas. Planuojamas objektas nuo artimiausių nekilnojamos kultūros vertybių – Dirvupių k. senųjų kapinių (unik. kodas – 22465) nutolęs apie 460 m; Jono Birškaus sodybos namo (unik. kodas – 37553) nutolęs apie 280 m; Jakų, Mazūriškių, Sudmantų senovinio gynybinio įtvirtinimo, vad. Piltine (unik. kodas – 20626) nutolęs apie 390 m; Sudmantų k. pirmųjų senųjų kapinių (unik. kodas – 22062) nutolęs apie 860 m.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas:

Planuojamame žemės sklype numatoma pramonės ir sandėliavimo objektų statyba, o šilumos energijos poreikiams, kaitinant termofikacinę alyvą, numatoma įrengti energetinį objektą – 30 MW galios kieto kuro (medienos) katilinę. Planuojamas užstatymo plotas iki 20 % teritorijos. Planuojamoje teritorijoje pramonės objektų nėra, todėl nėra išvystyta reikiama infrastruktūra. Planuojama ūkinė veikla gali paskatinti centralizuotų tinklų statybą.

Ūkinės veiklos metu planuojama gaminti medienos drožlių plokštes (toliau – MDP), vidutinio tankio plokštes (toliau – MDF), didelio tankio plokštes (toliau – HDF) ir baldus. MDP bus gaminamos iš medienos skiedrų, sumaišant jas su klijuojamąja medžiaga bei sutankinant spaudimo būdu. Numatomą dalį MDP plokščių gaminti jų pavišių apdailinant laminavimo būdu. MDP plokščių gamybos apimtys – 500 tūkst. m^3 plokščių per metus, t. y. 1500 m^3 plokščių per parą. Numatoma iš bendro gamybos kiekio gaminti 150 tūkst. m^3 apdailintų (laminuotų) plokščių. MDF ir HDF bus gaminamos iš medienos pjuvenų, naudojant klijuojamąją medžiagą – dervą bei sutankinant spaudimo būdu. MDF/HDF plokščių gamybos apimtys – 165 tūkst. m^3 plokščių per metus arba 500 m^3 per parą. Baldų gamybos apimtys siekš apie 22 mln. m^3 korpusinių baldų per metus.

MDP gamyba. Linijos paskirtis – gaminti trijų sluoksnių (išoriniai sluoksniai smulkesnės frakcijos, vidinis sluoksnis – stambesnės frakcijos) medienos drožlių plokštę, naudojant karbamido-formaldehidines arba melamino karbamido formaldehido dervas. Visos plokštės šlifuojamos ir naudojamos baldų gamybai, statyboms ir kt. Naudojamos žaliavos: apvali mediena, atraižos, pjuvenos ir kita mediena. Medienos drožlių plokštė gaminama iš drožlės. Iš kito įrenginio ar tiekėjo atvežta smulki frakcija – pjuvenos yra sijojamos, kur atskirta smulkioji frakcija patenka į talpyklą kur kaupiama kurui. Išsijota stambioji frakcija ir atvežta apvali mediena, atraižos tiekiamos į smulkintuvą kur kapojamos į skiedrą. Skiedra ir pjuvenos, prieš patekdamos į technologinį procesą,

rūšiuojamos. Nuo smulkintuvo išsiskiriančios kietosios dalelės pneumosistema patenka į ciklono tipo valymo įrenginį, kur yra sulaikoma 98 % kietųjų dalelių. Dalis kietųjų dalelių iš valymo įrenginio patenka į aplinkos orą (aplinkos taršos šaltinis Nr. 001). Toliau iš šios susmulkintos skiedros drožliavimo staklėmis gaminama drožlė penkias drožliavimo įrengimais. Nuo drožliavimo staklių išsiskiriančios kietosios dalelės patenka į oro valymo įrenginį - cikloną, kur kietųjų dalelių sulaikoma 98 % . 2 % kietųjų dalelių iš valymo įrenginio patenka į aplinkos orą (aplinkos taršos šaltinis Nr. 002). Technologinio proceso metu drožlė (ir pjuvenos) transportuojama uždarais mechaniniais transporteriais, tarp operacijų kaupiama uždaruose bunkeriuose. Toliau drožlė (kartu su pjuvenomis) džiovinama būgninėje džiovykloje. Iš džiovyklos išmetamų dujų valymas vykdomas penkių ciklonų baterijoje iš kurių apvalytas oras patenka į šlapią elektrostatinį filtrą (a.t.š. Nr. 003). Po džiovyklos drožlė patenka į 300 m^3 sausos drožlės talyklą, iš kurios tiekama į rūšiavimo įrenginį. Drožlė rūšiuojama mechaniniuose sijotuvuose. Šio proceso metu išsiskiria kietosios dalelės, kurios sulaikomos filtre. Dalis kietųjų dalelių patenka į aplinkos orą (a.t.š. Nr. 005). Atskiriamos keturios drožlių frakcijos. MDP atsparumo drėgmei padidinimui naudojamas parafinas, kuris išlydytas išpurškiamas maišytuve ant drožlės, prieš sumaišant ją su klijais. Formaldehido surišimui naudojamas karbamidas, kurio tirpalas įmaišomas į klijus. Sumaišyta su klijais drožlė toliau transportuojama uždarais konvejeriais į formavimo mašinas, kurių pagalba suformuojamas tolygus kilimas. MDP presuojama nepertraukiamo veikimo hidrauliniame karštame prese, kurį kaitina 280°C temperatūros tepalas, gaminamas termotepalo katilinėje. Termotepalo katilinė kūrenama medienos kuru. Į aplinką išsiskiria kietos dalelės, anglies monoksidas, sieros dioksidas ir azoto oksidai (a.t.š. 037). Sufotmuotas plokštės srautas tiekamas į presavimo įrenginį, kur plokštė supresuojama volais, įkaitintais karšta alyva. Supresuota plokštė yra vėdinama oro srautu, nusiurbiant įkaitusį orą, susimaišiusį su kietosiomis dalelėmis ir formaldehidu. Užterštas karštas oras nukreipiamas per vandens aušintuvą ir patenka į šlapio valymo elektrostatinį valymo filtrą (a.t.š. Nr. 003). Supresuota ištisinė MDP iš kraštų apipjaunama ir supjaustoma į didelius lapus. MDP gamybos proceso metu apipjaunant už preso jau suklijuotą MDP plokštę gaunasi pjuvenos, kurios pneumo transporto sistemų pagalba nutransportuojamos į grįžtamų medžiagų bunkerį. Į šį bunkerį taip pat transporterio patenka ir brokuotas praklijuotas kilimas (per drėgnas, ar su metalu) . Iš šio bunkerio grįžtamos medžiagos (pjuvenos, brokuotas praklijuotas kilimas) dėl padidntos drėgmės toliau pneumo transporto sistemos pagalba transportuojamos į džiovyklos pirminio padžiovinimo zoną pakartotinam džiovinimui. Toliau plokštė praeina storio matuoklį – pūslių detektorių, kuris nenutrūkstamai matuoja plokštės storį ir nustatinėja pūsles ar išsisluoksniavimą. Plokštė pasveriama ir paduodama į aušintuvą, iš kurio kraunama į paketus. Toliau plokštė šlifuojama, rūšiuojama. Nuo šlifavimo staklių išsiskiriančios kietosios dalelės pašalinamos pneumotransporto sistema. Nušlifuota, supjauta ir atvėsinta ploštė tiekiama į sandėlį iš kur tiekiama į prekybą arba į laminavimo liniją.

Ūkinės veiklos metu gaminant MDP numatoma sunaudoti formaldehido dervos – iki 40 tūkst. t per metus, amonio nitrato – 460 t per metus, karbamido – 550 t per metus, parafino emulsijos – apie 500 t per metus.

MDF/HDF plokščių gamyba. MDF ir HDF gaminamos iš medienos pjuvenų, naudojant klijuojamąją medžiagą – formaldehido dervą bei sutankinant spaudimo būdu. Plokščių gamybos žaliava yra pjuvenos, kurios gaminamos iš apvalių rąstų, atraižų ir iš kitos linijos tiekiamų drožlių. Sukapoti medienos gabalai transporteriu transportuojami į keturis papildomo smulkinimo įrenginius, kur susmulkinama į drožlės frakciją. Drožlė transporteriais patenka į rūšiuotuvą kur išrūšiuojamos trys frakcijos – stambi medicna, skirta pakartotinam smulkinimui, tinkamos tolimesnei gamybai drožlės ir atliekos. Tinkamo dydžio drožlės apdorojamos garu, drėkinamos ir tiekiamos į drožlės plovyklą, kur yra plaunama vandeniu naudojant vandens recirkuliaciją. Iš išplautos drožlės plaušavimo įrengimu gaminamas medienos plaušas, kuris sumaišomas su parafinu bei pniaumotransportu tiekiamas į džiovyklos karšto oro srautą. Iš pnaumatinės plaušo tiekimo linijos oras šalinamas per oro valymo įrenginį – cikloną (a.t.š. Nr. 018), kur sulaikytos medienos

dalelės tiekiamos į biomasės sandėlį ir yra naudojama kurui. Suplaušinta mediena kartu su karštu oru, paduodamu iš katilinės, tiekama į džiovyklos pirminio džiovinimo kamerą, iš kurios perteklinis oras šalinamas dviem sausais džiovyklos ciklonais, o į aplinką išmetamas per šlapią elektrostatinį filtrą (a.t.š. Nr. 019). Iš šio filtro į aplinkos orą išmetami lakieji organiniai junginiai, anglies monoksidas, azoto oksidas, kietosios dalelės. Iš pirminio džiovinimo plaušas patenka į džiovyklą kur baigiamas džiovinti, o oro atskyrimo įrenginys užterštą orą nukreipia į seperatorių filtrą (a.t.š. Nr. 020), iš kurio į aplinkos orą patenka kietosios dalelės. Išdžiovintas plaušas, sumaišytas su parafinu ir klijais, papildomai apdorotas garu, tiekiamas į plokštės juostos formavimo įrenginį, kur gaminio juosta klojama ant formavimo stalo ir suspaudžiama pirminio presavimo presu. Po pirminio supresavimo gaminio juosta patenka į presavimo įrenginį, kur presuojama karštuoju presavimu. Kaitinimas vyksta karštos alyvos, tiekiamos iš katilinės, pagalba. Supresuota juosta patenka į pjaustymo įrenginį kur supjaustoma reikiamo pločio ir ilgio plokštėmis. Nuopjovos šalinamos pniaumo transportu į katilinę, o užterštas oras išmetamas per filtrą (a.t.š. Nr. 022). Supjaustytos plokštės tikrinamos, atskiriant brokuotas, ir tiekiamos į plokščių aušinimo įrenginį. Atvėsintos plokštės transportuojamos į šlifavimo įrenginį, kur jų paviršius tinkamai šlifuojamas, o šlifavimo dulkės oro pagalba tiekiamos į filtrą (a.t.š. Nr. 023). Pagamintos plokštės vežamos sandėliavimui.

Ūkinės veiklos metu gaminant MDF/HDF numatoma sunaudoti formaldehido dervos – iki 18 tūkst. t per metus.

Baldų gamyba. Baldų gamybos žaliava – MDP ir MDF/HDF plokštės. MDP plokštė baldų gamybos metu yra laminuojama, o MDF/HDF lakuojama ir dažoma. Baldų gamybai MDP plokštė yra laminuojama dviem laminavimo presais, naudojant klijus lydalus arba formaldehidinę dervą. MDP apdailinama iš abiejų pusių. Dengiant nušlifuotas MDP dekoratyviniu popieriumi, kai naudojama formaldehidinė derva, išsiskiria formaldehidas, kuris nusiurbiamas į biologinio valymo filtrą. Iš biofiltro apvalytas oras į aplinką pašalinamas per ortakį (a.t.š. Nr. 026). MDF/HDF plokštės yra šlifuojamos ir dažomos, kur oras yra nusiurbiamas, tad į aplinkos orą per filtrą bus išmestos kietos dalelės ir lakieji organioniai junginiai (a.t.š. Nr. 027). Dažymo medžiagos tiekiamos uždara sistema, kur perteklinis oras šalinamas į aplinką per oro valymo įrenginį – filtrą (a.t.š. Nr. 033). Vėliau daldų gamybos žaliava – laminuotos ar dažytos ir tinkamai supjaustytos plokštės patenka į baldų gamybos – surinkimo cechą. Planuojama įrengti penkias baldų surinkimo linijas. Baldų gamybos-surinkimo ceche galutinai apdorojant ruošinius, galimi apdorojimo srautai: didžiųjų staklių ruošinių apdorojimo technologinis srautas - į aplinkos orą išsiskiriančios kietos dalelės valomos trijuose oro valymo įrenginiuose – filtruose (a.t.š. Nr. 029; 030; 031); mažųjų staklių ruošinių apdorojimo technologinis srautas. Šiame procese išsiskiriančios dulkės surenkamos jas nusiurbiant ir šalinant į aplinkos orą per valymo įrenginius – filtrą (a.t.š. Nr. 032). Baldų gamybos-surinkimo ceche plokštės pagal užduotą programą pjaustymo staklėmis supjaustomos į tam tikrų matmenų ruošinius. Pagamintų baldų detalės komplektuojamos ir pakuojamos. Supakuoti gaminiai transportuojami į baldų gamybos padalinio produkcijos sandėlį.

Katilinė. Planuojamas 30 MW šiluminio našumo atsinaujinančius išteklius naudojantis šiluminis įrenginys skirtas generuoti šiluminę energiją terminės alyvos kaitinimui, kuru naudojant medieną, susmulkintą iki 1 mm dydžio dalelių (dulkių). Medienos sąnaudos – 71700 t/metus.

Planuojamos ūkinės veiklos metu susidarys 5 t/metus pakuotės atliekų (15 01 02) bei 10 t/metus gatvių valymo liekanų (20 03 03). Taip pat aptarnaujant paviršinių nuotekų valymo įrenginius susidarus 25 t smėliagaudžių atliekų(19 08 02) ir 0,8 t naftos produktų (19 08 10).

Gaminant šilumą, kuru naudojant medieną susidarys pelenai. Veiklos vykdytojas privalo nustatyti pelenų atitiktį šalutiniams produktams pagal Gamybos liekanų priskyrimo prie šalutinių produktų tvarkos aprašą, patvirtintą 2012-01-17 LR aplinkos ministro ir LR ūkio ministro įsakymu Nr. D1-46/4-63, ir, eant kriterijams, pelenai turi būti tvarkomi pagal LR aplinkos ministro 2014-06-25 įsakymu Nr.D1-572 patvirtintas medienos kuro pelenų tvarkymo ir naudojimo taisykles.

Vanduo bus naudojamas tik darbuotojų buities reikmėms, todėl susidarys tik buitinės nuotekos. Gamybinių nuotekų nebus. Planuojama alyvos kaitinimo katilinė, todėl termofikacinio vandens poreikio nebus. Bendras planuojamas susidarysiančių buitinių nuotekų kiekis prilyginamas planuojamam suvartoti vandens kiekiui, t.y. 6700 m^3 per metus. Geriamasis vanduo tiekiamas iš centralizuotų vandentiekio tinklų. Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į Klaipėdos miesto centralizuotus nuotekų tinklus.

Lietaus nuotekos nuo pastatų stogų (17403 m^3/metus) bus surenkamos savitakine lietaus nuotekų sistema iš kurios nukreipiamos į vietinius lietaus nuotekų tinklus ir nevalytos išleidžiamos į Smeltalės upelį. Vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193, nuo gamybinių pastatų ir administracinio pastato stogų susidariusios paviršinės nuotekos priskiriamos prie sąlyginai švarių paviršinių nuotekų. Paviršinės nuotekos (104882 m^3/metus) nuo potencialiai užterštų teritorijų bus valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose ir išleidžiamos į miesto centralizuotus tinklus.

Eksploatuojant medienos drožlių plokščių ir baldų gamybos linijas į aplinkos orą bus išmetami lakieji organiniai junginiai (LOJ), kietosios dalelės, anglies monoksidas (CO), sieros dioksidas (SO2), azoto oksidai (NOx), formaldehidas. Numatomi 37 stacionarūs aplinkos oro taršos šaltiniai iš kurių per metus bus išmetama 1845,9971 t teršalų.

Vertinamoje ūkinėje veikloje galima tarša specifiniais formaldehido, sieros dioksido ir azoto dioksido kvapais. Apskaičiuota didžiausia kvapų koncentracija 0,9 OUE/m^3, t. y. 0,1 vnt. dalimis ribinės vertės. Atliktas kvapo sklaidos aplinkos ore modeliavimas parodė, kad kvapo koncentracijos vienos valandos vidurkio intervale neviršija ribinės vertės gyvenamosios aplinkos ore 8 OUE/m3 vertės.

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu aplinkos triukšmą sukels įmonės stacionarūs triukšmo šaltiniai (technologinė įranga pastato viduje ir vėdinimo įranga pastato išorėje) ir mobilūs taršos šaltiniai (autotransportas). Apskaičiuoti planuojami triukšmo rodikliai ties sklypo ribomis neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje visais paros periodais.

Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma teritorijoje, kuriai nustatyta sanitarinės apsaugos zona (SAZ). Gamybinė veikla neįtakos SAZ ribų viršijimo, todėl poveikio žmonių sveikatai nebus.

5^1. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas:

Atsižvelgiant į planuojamos ūkinės veiklos vietos padėtį Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų atžvilgiu, planuojamos ūkinės veiklos poveikio reikšmingumo „Natura 2000“ teritorijoms nustatymas netikslingas.

6. Pastabos, pasiūlymai:

6.1. Ūkinę veiklą bus galima vykdyti gavus reikalingus aplinkos apsaugos leidimus.

6.2. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už informacijoje poveikio aplinkai vertinimo atrankos išvadai pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones arba mažinti veiklos apimtis/nutraukti veiklą.

6.3. Veiklos vykdytojas visais atvejais privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, keičiantis teisiniam reglamentavimui atitinkamai keisti veiklos rodiklius.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant atrankos išvadą:

7.1. Įmonė planuoja veiklą vykdyti teritorijoje, kurioje bus įrengta visa įmonės planuojamai veiklai reikalinga infrastruktūra. Teritorijos paskirtis atitinka planuojamos ūkinės veiklos pobūdį.

7.2. Atlikus aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimą nustatyta, kad planuojama ūkinė veikla neviršys nustatytų ribinių užterštumo verčių, todėl ši veikla nekels pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

7.3. Atlikus kvapų sklaidos aplinkos ore modeliavimą nustatyta, kad kvapo koncentracijos neviršija kvapo koncentracijos ribinės vertės gyvenamosios aplinkos ore (8 OUE/m^3) nurodytos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010-10-04 įsakyme Nr. V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore" ir kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo".

7.4. Pagal atliktus skaičiavimus planuojama ūkinė veikla neviršys Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" nustatytų ribinių verčių.

7.5. Planuojamos ūkinės veiklos metu ir statybos metu susidarančių atliekų tvarkymas atitiks Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo reikalavimus ir kitus atliekų tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.

7.6. Paviršinės nuotekos nuo galimai taršių teritorijų, bus valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose, kurių pajėgumas ir nuotekų išvalymo efektyvumas atitiks Nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto LR aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" reikalavimus. Po valymo šios paviršinės nuotekos bus išleidžiamos į AB „Klaipėdos vanduo" centralizuotus nuotekų tinklus. Lietaus nuotekos nuo pastatų stogų bus surenkamos savitakine lietaus nuotekų sistema iš kurios nukreipiamos į vietinius lietaus nuotekų tinklus ir nevalytos išleidžiamos į Smeltalės upelį. Buitinės nuotekos pagal sutartį bus išleidžiamos į AB „Klaipėdos vanduo" nuotekų tinklus.

7.7. PŪV teritorija į saugomas ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000" teritorijas nepatenka, joje nėra gamtinių objektų, estetinių išteklių, todėl neigiamo reikšmingo poveikio šiems elementams nebus.

7.8. PŪV teritorijoje nėra eksploatuojamų žemės gelmių telkinių (naudingų iškasenų), įskaitant dirvožemio, geologinius procesus ir reiškinius.

8. Priimta atrankos išvada:

Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus ir įvykdžius šios atrankos išvados 6. Pastabos ir pasiūlymai 6.1 punkte nustatytus reikalavimus, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 6 dalimi, priimama atrankos išvada: pagal atrankos išvadai pateiktą informaciją UAB „Klaipėdos aerouostas" planuojamai ūkinei veiklai – medienos plokščių, baldų gamybos įmonių statybai ir eksploatacijai Pramonės g. 14, Dirvupių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. – poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Ši atrankos išvada dėl poveikio aplinkai vertinimo galioja 3 metus nuo atrankos išvados viešo paskelbimo dienos. Užsakovas ar poveikio aplinkai vertinimo rengėjas turi raštu informuoti atsakingą instituciją apie pranešimo paskelbimą visuomenei Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. D1-370 „Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo", nurodytose visuomenės informavimo priemonėse.

Ši atrankos išvada gali būti persvarstoma Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatyta tvarka arba skundžiama Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) per vieną mėnesį nuo jos gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktoriaus įgaliota Poveikio aplinkai vertinimo departamento direktorė — Justina Černienė

Rasa Juškaitė – Norbutienė, tel. Nr. 8 46 466451, el. p. rasa.norbutiene@aaa.am.lt

LINDE

March 1994

Denomination acc. DIN 15140

Data sheet for materials handling equipment

Forklift trucks

•Reference VDI 2198

Characteristics	1	Manufacturer		Abbreviation/symbol		Linde		Linde	
	2	Model		Manufacturer's model designation		H 35 D	H 35 T	H 40 D	H 40 T
	• 3	Load capacity	Q	Load lifted	t	3.5		4	
	• 4	Load centre	c	Distance	mm	500		500	
	5	Power unit		Battery, diesel, LP gas, mains power		Diesel	LPG	Diesel	LPG
	6	Operator type		Walkie, rider/stand, rider/seat		Driver seated		Driver seated	
	• 7	Tyres		SE = superelastic, P = pneumatic	front/rear	P (SE) / P (SE)		P (SE) / P (SE)	
	• 8	Wheels (x = driven)		Number	front/rear	2x (4x) / 2		2x (4x) / 2	
Dimensions	• 9	Lift duplex mast	h_3	Standard lift height	mm	3250 [1] (4675) [2]		3250 [1] (4675) [2]	
	• 10		h_2	Standard free lift	mm	150		150	
	• 11		h_5	High free lift	mm	1620 [1] [3]		1620 [1] [3]	
	12	Fork carriage		To DIN 15173 A / B / no		3 A		3 A	
	• 13	Fork		s · e · l	mm	50 x 120 x 1000 [14]		50 x 120 x 1000 [14]	
	• 14	Tilt		Mast forward / backward	deg.	6 / 12		6 / 12	
	• 15	Overall measurements	L_2	Length to fork face	mm	2920 (2947) [2]		2955 (2982 [2]	
	• 16		B	Width	mm	1400 (1900) [7] (1970) [8]		1400 (1900) [7] (1970) [8]	
	• 17		h_1	Height, mast retracted	mm	2382 [1] [4] (2337) [1] [3] [5]		2382 [1] [4] (2337) [1] [3] [5]	
	• 18		h_4	Height, mast extended	mm	3967 [1] (5392) [2]		3967 [1] (5392) [2]	
	• 19		h_6	Height, including overhead guard	mm	2400		2400	
	• 20		h_7	Height of driver seat	mm	1285		1285	
	• 21	Turning radius	W_a		mm	2590		2625	
	• 22	Load centre distance	x	from centre of front axle	mm	528 (555) [2]		528 (555) [2]	
	• 23	90° stacking width	A_{st}	pallets 800 x 1200 / 1000 x 1200 crosswise	mm	4115 / 4315		4150 / 4350	
Performance	24	Speeds		Travelling with / without load	km/h	21 / 22	21 / 21	21 / 22	21 / 21
	25			Lifting with / without load	m/s	0.55 / 0.58	0.50 / 0.55	0.53 / 0.58	0.48 / 0.55
	26			Lowering with / without load	m/s	0.55 / 0.55		0.55 / 0.55	
	• 27	Nominal tractive force		With / without load	N (kgf)	27490 / 21330		27340 / 21330	
	• 29	Climbing ability		With / without load	%	32 / 30		29 / 29	29 / 28
	• 31	Acceleration		Travelling with / without load	s	5 / 4.3		5.4 / 4.5	
Weight	• 32	Dead weight			kg	5635		5905	
	• 33	Axle load		With load, front / rear	kg	8135 / 1000		8855 / 1050	
	34			Without load, front / rear	kg	2740 / 2895		2730 / 3175	
Chassis	35	Tyres		Number, front / rear	each	2 (4) / 2		2 (4) / 2	
	36			Size front	inch or mm	250–15 / 16 PR [9]		250–15 / 16 PR [9]	
	37			Size rear	inch or mm	250–15 / 16 PR [10]		250–15 / 16 PR [10]	
	• 38	Wheelbase	y		mm	1900		1935	
	39	Track width		Centre line of tyres, front / rear	mm	1150 (1415) [7] (1432) [8] / 1120		1150 (1415) [7] (1432) [8] / 1120	
	40	Ground clearance		With load m^1 minimum	mm	148		148	
	41			With load m^2 centre of wheelbase	mm	230		230	
	42	Service brake		Mechanical / hydr. / electric / pneumatic		Hydrostatic		Hydrostatic	
	43	Parking brake		Foot / hand / deadman's		Foot / hand		Foot / hand	
Drive	49	Combustion engine		Manufacturer / Type		1004.40	G 4.236	1004.40	G 4.236
	50			Maximum engine rated power to DIN 70020	kW	49		49	
	51			Rated rpm to DIN 70 020	rpm	2100		2100	
	52			Number of cylinders / Displac. ccm		4 / 3990	4 / 3860	4 / 3990	4 / 3860
	• 53			Fuel consumption	l/h kg/h	3.1	3.7	3.3	3.9
	55	Transmission		on IC engine trucks	type / speeds	Hydrostatic / infinitely variable		Hydrostatic / infinitely variable	
	56	Clutch		on IC engine trucks	type	n/a		n/a	
	57	Operating pressure		for attachment	bar	190 (200) [2]		205 (215) [2]	
	• 58	Noise level		Mean noise level at driver's ear	dB(A)	77.5		77.5	

1) For additional masts refer to page 3.
2) Figures in brackets refer to lift triplex masts.
3) Referring to lift duplex and lift triplex masts.
4) With 150 mm free lift.
5) Referring to special free lift hs.
6) With tyres 300–15; 50 mm higher.
7) Twin tyres 28 x 9–15.
8) Twin tyres 250–15.
9) Optional twin tyres 250–15/16 PR or 28 x 9–15/14 PR or SE-tyres.
10) Optional 28 x 9–15/14 PR or SE-tyres.
11) Optional 250–15/16 PR or SE-tyres.
12) Optional 28 x 9–15 SE-tyres.
13) Figures for triplex masts on request.
14) Fork length l ≧ 1800 mm; s x e = 60 x 130 mm.
15) Fork length l ≧ 1500 mm; s x e = 60 x 130 mm.

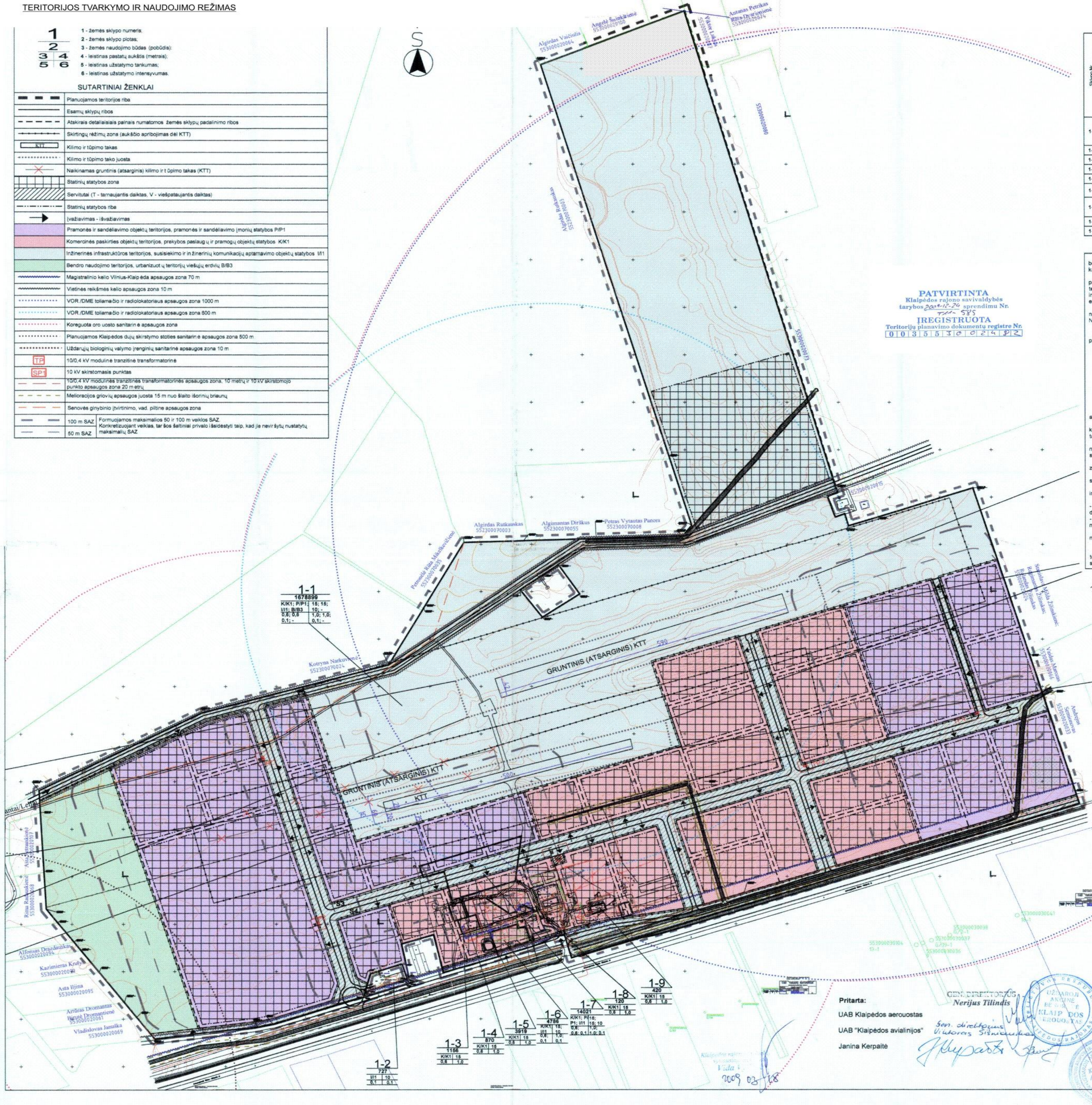
TERITORIJOS DETALIOJO PLANO IŠRAŠAS

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS

1 - žemės sklypo numeris;
2 - žemės sklypo plotas;
3 - žemės naudojimo būdas (pobūdis);
4 - leistinas pastatų aukštis (metrais);
5 - leistinas užstatymo tankumas;
6 - leistinas užstatymo intensyvumas.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Planuojamos teritorijos riba
- Esamų sklypų ribos
- Atskirais detaliaisiais palnais numatomos žemės sklypų padalinimo ribos
- Skirtingų režimų zona (aukščio apribojimas dėl KTT)
- KTT — Kilimo ir tūpimo takas
- Kilimo ir tūpimo tako juosta
- Naikinamas gruntinis (atsarginis) kilimo ir tūpimo takas (KTT)
- Statinių statybos zona
- Servitutai (T - tarnaujantis daiktas, V - viešpataujantis daiktas)
- Statinių statybos riba
- Įvažiavimas - išvažiavimas
- Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos P/P1
- Komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos paslaugų ir pramogų objektų statybos K/K1
- Inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos I/I1
- Bendro naudojimo teritorijos, urbanizuotų teritorijų viešųjų erdvių B/B3
- Magistralinio kelio Vilnius-Klaipėda apsaugos zona 70 m
- Vietinės reikšmės kelio apsaugos zona 10 m
- VOR./DME toliamačio ir radiolokatoriaus apsaugos zona 1000 m
- VOR./DME toliamačio ir radiolokatoriaus apsaugos zona 600 m
- Koreguota oro uosto sanitarinė apsaugos zona
- Planuojamos Klaipėdos dujų skirstymo stoties sanitarinė apsaugos zona 500 m
- Uždarųjų biologinių valymo įrenginių sanitarinė apsaugos zona 10 m
- TP — 10/0,4 kV modulinė tranzitinė transformatorinė
- SP1 — 10 kV skirstomasis punktas
- 10/0,4 kV modulinės tranzitinės transformatorinės apsaugos zona, 10 metrų ir 10 kV skirstomojo punkto apsaugos zona 20 metrų
- Melioracijos griovių apsaugos juosta 15 m nuo šlaito išorinių briaunų
- Senovės gynybinio įtvirtinimo, vad. piltinė apsaugos zona
- 100 m SAZ / 50 m SAZ — Formuojamos maksimalios 50 ir 100 m veiklos SAZ. Konkretizuojant veiklas, tar šos šaltiniai privalo išsidėstyti taip, kad jie neviršytų nustatytų maksimalių SAZ



ŽEMĖS SKLYPŲ SĄRAŠAS IR JIEMS NUSTATOMŲ TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REGLAMENTŲ LNTELĖ

Sklypo Nr.	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypų plotai (m²)	Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštis (m)	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Želdiniai (%)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (m²): I. Ryšių linijų apsaugos zonos	II. Kelių apsaugos zonos	V. Aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	VII. Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos	VIII. Kuro tiekimo bazių, degalinių ir kietojo kuro cechų apsaugos zonos	IX. Dujotiekių apsaugos zonos	XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos	XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	LV. Radiolokacinių stočių apsaugos zonos	Servitutai
1-1	1678899	B/B3 I/I1 K/K1 P/P1	- 10 15 15	- 0,1 0,6 0,6	- 0,1 1,0 1,0	STR 15 10	655588	105962	1655550	655588	63349		655588	754009	51944	22425	1678899	103811	655588	1257600	S1 T; S2 T; S3 T; S4 T
1-2	727	K/K1	15	0,6	1,0	15		727	727					727			727				S3 T; S4 T
1-3	1156	K/K1	15	0,6	1,0	15			1156								1156				S2 V
1-4	870	K/K1	15	0,6	1,0	15			870					358			870				S2 V
1-5	3919	K/K1	15	0,6	1,0	15			3919					590			3919				S2 V
1-6	4786	K/K1 I/I1	15 10	0,6 0,1	1,0 0,1	15 STR	892	892	4786	892			892				4786		892		S3 T; S4 T
1-7	14021	K/K1 P/P1 I/I1	15 15 10	0,6 0,6 0,1	1,0 1,0 0,1	15 10 STR			14021					14021			14021			5396	S2 V; S3 T; S4 T
1-8	120	K/K1	15	0,6	1,0	15			120								120				S2 V
1-9	420	K/K1	15	0,6	1,0	15			420								420			420	S1 V

Detaliojo planavimo tikslas - nustatyti pagrindinę tikslinę žemės tvarkymo ir naudojimo paskirtį - kitos paskirties, bei naudojimo būdą - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos bei komercinės paskirties objektų teritorijos (mažiau kaip 50 procentų) teritorijos dalyje, atitinkančioje Klaipėdos rajono bendrojo plano sprendinius.

Nustatoma žemės sklypų pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdai ir pobūdžiai: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos; komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos; inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos; bendro naudojimo teritorijos, urbanizuotų teritorijų viešųjų erdvių.

Planuojamoje teritorijoje, statinių statybos zonoje pastačius pastatus, rengiant atskirus detaliuosius planus numatoma galimybė esamus, valstybiniame žemės registre įregistruotus žemės sklypus skaidyti į sklypus prie Nekilnojamojo turto registre įregistruotų pastatų.

Žemės sklypuose planuojami užstatymo rodikliai:

1. Zonose (sklypų dalyse), kurių naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija bei komercinės paskirties objektų teritorija:
- leistinas pastatų aukštis - iki 15 m;
- leistinas sklypo užstatymo tankumas - iki 0,6;
- leistinas sklypo užstatymo intensyvumas - iki 1,0.

2. Zonose (sklypų dalyse), kurių naudojimo būdas - inžinerinės infrastruktūros teritorija:
- leistinas pastatų aukštis - iki 10 m;
- leistinas sklypo užstatymo tankumas - iki 0,1;
- leistinas sklypo užstatymo intensyvumas - iki 0,1.

Įvertinant oro uoste vykdomą veiklą, ribojamas statomų pastatų aukštis:
- nuo kilimo tūpimo juostos (KTJ) kraštų į šonus - 20 %;
- nuo kilimo tūpimo juostos (KTJ) galų (išilgai kilimo tūpimo tako KTT) - 5 %.

Prieš rengiant pastatų techninius projektus, privaloma gauti projektavimo sąlygas iš Civilinės aviacijos administracijos. Taip pat su minėta institucija derinti parengtus pastatų techninius projektus.

Siekiant racionaliai išdėstyti objektus planuojamoje teritorijoje, lygiagrečiai, nekeičiant lėktuvų kilimo tūpimo krypties, apie 500 metrų į šiaurės rytus perkeliamas Klaipėdos aerouosto gruntinis (atsarginis) lėktuvų kilimo tūpimo takas (KTT).

Prie paraiškų dėl projektavimo sąlygų pastatų statybai gavimo pateikti topografinę nuotrauką, kurioje būtų nurodytos galimų žemės sklypų koordinatės bei atstumai iki statinių statybos zonos, visuose žemės sklypuose nuo statinių statybos zonos iki sklypo ribos - 7metrai.Taip pat galimas pastatų blokavimas.

Į rytinėje gretimybėje esančių neveikiančių Dirvupių k. senųjų kapinių, iki kurių apie 480 m., sanitarinę apsaugos zoną planuojama teritorija nepatenka.

Pagal Klaipėdos rajono bendrojo plano sprendinius, šalia III kategorijos kelio pastačius centrinę dujų reguliavimo stotį, planuojamos teritorijos vakarinė dalis gali patekti į minėtos stoties sanitarinę apsaugos zoną (500 m).

Sklype 1-1 nustatomi kelio servitutai S1 ir S2, suteikiantys teisę važiuoti transporto priemonėmis ir naudotis kaip pėsčiųjų takais, šie servitutai galioja iki tol, kol bus įrengti gatvių ir inžinerinių komunikacijų koridoriai.

Sklypuose 1-1, 1-2, 1-6, 1-7 nustatomi servitutai:
- S3, suteikiantis teisę tiesti požemines ir antžemines komunikacijas, aptarnauti jas bei jomis naudotis, suderinus darbus su žemės sklypų savininkais ir naudotojais, plotas - 190000 m²;
- S4, kelio servitutas, suteikiantis teisę važiuoti transporto priemonėmis ir naudotis kaip pėsčiųjų taku, plotas - 190000 m².

Rengiant pastatų techninius projektus: patikslinti medžių taksacinius duomenis, nustatyti medžių būklę, nurodžius tikslias statinių statybos vietas, nustatyti šalinamus medžius.

Kampų koordinatės ir sklypų dydžiai tikslinami atliekant kadastrinius matavimus.

Patvirtinus šį detalųjį planą, jis keis prekyvietės Dirvupiuose (Klaipėdos raj., buvusioje Klaipėdos oro uosto teritorijoje) detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 1997 m. gegužės 22 d. sprendimu Nr. 24, sprendinius.

Siekiant sumažinti intensyvumą ir vizualinę taršą, projektuojant pastatus kultūros vertybės Jakų, Sudmantų, Mozūriškių senovės gynybinio įtvirtinimo, vad. Piltinė (reg. Nr. A1561) vizualinėje apsaugos zonoje, statinių aukštį ir statomų statinių zonas derinti su Kultūros paveldo departamentu. Vadovautis LR Kultūros paveldo apsaugos įstatymo 11 ir 17 straipsniais.
projektuoja D.Mačikėnienė [parašas]

Planuojamai teritorijai taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 (1995-12-29 nutarimo Nr. 1640 redakcija) bei sanitarinės apsaugos zonos pagal Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004-08-19 įsakymu Nr. V-586:

I. Ryšių linijų apsaugos zonos - po 2 m abipus požeminio kabelio trasos.
II. Kelių apsaugos zonos - magistralinio kelio po 70 m, vietinės reikšmės kelių po 10 m nuo kelio briaunų į abi puses.
V. Aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos:
Aerodromų apsaugos zonos - pagal specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, patvirtintas LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 (1995-12-29 nutarimo Nr. 1640 redakcija) bei Lietuvos Respublikos civilinių aerodromų projektavimo, statybos ir naudojimo specialiuosius reikalavimus.
Aerodromų sanitarinės apsaugos zonos - pagal UAB Klaipėdos aerouostas vykdomos ūkinės veiklos (orlaivių pakilimas ir nusileidimas oro uoste) Dirvupių kaime, Sendvario seniūnijoje, sanitarinių apsaugos zonų ribų specialųjį planą, patvirtintą Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2007-08-30 sprendimu Nr. T11-209 (registro Nr. 003552001381).
VI. Elektros linijų apsaugos zonos - po 1 m nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų, modulinės tranzitinės transformatorinės apsaugos zona - 10 m.
VII. Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos - po 25 m abipus kraštinių vamzdynų ašies.
VIII. Kuro tiekimo bazių, degalinių ir kietojo kuro cechų apsaugos zonos - 2 m žemės juosta aplink degalinės sklypo ribas.
IX. Dujotiekių apsaugos zonos - po 2 metrus abipus vamzdyno ašies.
XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos - uždarieji biologiniai valymo įrenginiai - 10 -25 m, gamybiniai objektai - 50 ir 100 m.
XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos - kultūros vertybės Jakų, Sudmantų, Mozūriškių senovės gynybinio įtvirtinimo, vad. Piltinė (reg. Nr. A1561) vizualinės apsaugos zona.
XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos: siurblinės SAZ - 10 m, artezinių gręžinių griežto režimo apsaugos juosta - 10 m, mikrobinės (2-oji) ir cheminės (3-ioji) taršos apribojimo juostos - 50 m.
XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai - visa planuojama teritorija.
XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje.
XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos - po 5 m nuo kanalo (vamzdyno) kraštų.
XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - po 5 m
nuo vamzdynų ašies.
LV. Radiolokacinių stočių apsaugos zonos - VOR/DME toliamačio ir radiolokatoriaus apsaugos
zonos (1000 ir 600 m) pagal UAB Klaipėdos aerouostas vykdomos ūkinės veiklos (orlaivių pakilimas ir nusileidimas oro uoste) Dirvupių kaime, Sendvario seniūnijoje, sanitarinių apsaugos zonų ribųspecialųjį planą.

128

Pagal Klaipėdos rajono savivaldybės bendrojo plano urbanistinės dalies sprendinių (tekstinės dalies) 26 punkto teritorijos zonavimo ribos laikytinos kaip apibendrintos. Kiekvienu konkrečiu atveju jos gali būti nagrinėjamos ir nustatomos tikslesnės detaliaisiais planais.
Klaipėdos rajono savivaldybės bendrajame plane numatytoje pramonės ir verslo teritorijos dalyje detaliuoju planu numatoma komercinės paskirties objektų teritorija. Žemės naudojimo būdas keičiamas į mažiau taršių objektų, nesukeliant neigiamų pasekmių gyvenimo ir aplinkos kokybei.
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo 12 straipsnio 4 punktu, minėta teritorija sudaro ne daugiau kaip 30 procentų bendro konkrečios pramonės ir verslo teritorijos pažymėto ploto.
[parašas] L. RUSECKAS

PATVIRTINTA
Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos *2009-12-24* sprendimu Nr. *T11-585*
ĮREGISTRUOTA
Teritorijų planavimo dokumentų registre Nr. 0 0 3 5 5 3 0 0 2 4 8 2

PATIKRINTA
200*9* m. *11* mėn *05* d.
Nr. *PL-417-(14.16)*
Išvada: *TEIGIAMA*
Patikrino: Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros skyriaus vedėjas Marijus Mockus
Parašas: [parašas]

Klaipėdos RSC Gaisrinės sk. vedėja A. Syrvinaitė [?] Teritor. planav. dok. vert. pažyma Nr. GE1-87, 20090317 [parašas]

Klaipėdos rajono agentūros vedėjas-vyr. valstybinis aplinkos apsaugos inspektorius
Algirdas Vaitkus
2009-03-18 [parašas]

[parašas]
Žemės ūkio skyriaus vyresnysis specialistas
Rūdolas Žiūra
2009 m. *06* mėn *18* d.

Pritarta:
UAB Klaipėdos aerouostas — GEN. DIREKTORIUS Nerijus Tilindis [parašas, antspaudas: Uždaroji akcinė bendrovė KLAIPĖDOS AEROUOSTAS]
UAB "Klaipėdos avialinijos" — *Gen. direktorius Viktoras Sisniauskas* [parašas, antspaudas: KLAIPĖDOS AVIALINIJOS KLAIPEDA AIRLINES]
Janina Kerpaitė [parašas]

Klaipėdos rajono ... Vida ... 2009 03 18 [parašas]

Projektuojami sklypai

Atestato Nr.	NEOFORMA	Žemės sklypų Dirvupių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., kadastriniai Nr. 5530/0002:5, 5530/0003:4, 5530/0002:9, 5530/0002:7, 5530/0002:8, 5530/0002:116, 5530/0002:12, 5530/0002:11, 5530/0002:112 detalusis planas		
3295	www.neoforma.lt			
A747	PV L. Ruseckas			
	Projekt. D. Mačikėnienė	Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys M1:4000	Laida	
	Projekt. A. Venckutė		O	
	Planavimo organizatorius: UAB Klaipėdos aerouostas, UAB "Klaipėdos avialinijos", Janina Kerpaitė	DP - 08 - 07	Lapas 1	Lapų 2

UAB „KLAIPĖDOS AEROUOSTAS“ SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS RIBŲ NUSTATYMO SPECIALIOJO PLANO IŠRAŠAS

UAB "KLAIPĖDOS AEROUOSTAS" KOREGUOTA SANITARINĖ APSAUGOS ZONA

EKSPLIKACIJA

UAB "Klaipėdos aerouostas" sklypo ribos

VOR/DME toliamačio ir radiolokatoriaus vietos

VOR/DME toliamačio ir radiolokatoriaus apsaugos zonos (1000 ir 600 m.)

Koreguota oro uosto sanitarinė apsaugos zona

1 Sodų bendrija "Gulbė"
2 Megėjiškų sodų bendrija
3 Gyvenamosios paskirties žemės sklypas
4 AB "Ventus-Nafta" degalinė
5 Gyvenamųjų namų kvartalas. Jonušų k., Klaipėdos raj.
6 Jakų gyvenvietė
7 UAB "Taurus-Ekspres" (kitos paskirties žemės sklypas)
8 Dirvupių k., senosios kapinės
9 Jakų, Mozūriškių, Sudmantų senovės gynybinis įtvirtinimas, vad. Piltinė

SAZ plotas - 482,5763 ha

PATIKRINTA
2007 m. birželio mėn. 17 d.
Nr. PC-257
Išvada: TEIGIAMA
Patikrino: M. Mockus

Parašas:
Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus vedėjo pavaduotojas
Marijus Mockus

AFIŠATO NR.		UAB "KOSISTEMA"		
	PARŠIOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	DIREKTORIUS	M. ŠUŠIKA		2006-05-31
A229_50x3	PV	R. PETRAUSKAS		2006-05-31
		A.M. LAPINSKIENĖ		2006-05-31
		P. MARTINKUS		2006-05-31
STADIJA SP	UŽSAKOVAS. UAB „KLAIPĖDOS AEROUOSTAS"			

KOMPLEKSAS: UAB „KLAIPĖDOS AEROUOSTAS" VYKDOMOS VEIKLOS (ĮSKAITANT PARTIJAMAS IR SPECIALIUOSIUS (BIO OUDSTŲ) ŠIVIDŲ K. SENOVARĖNŲ KLAIPĖDOS RAJONE SANITARINĖ APSAUGOS ZONA, KITUS SPECIALIUSIUS PLANUS

OBJEKTAS: UAB „KLAIPĖDOS AEROUOSTAS" VYKDOMOS VEIKLOS (ĮSKAITANT PARTIJAMAS IR SPECIALIUOSIUS (BIO OUDSTŲ) ŠIVIDŲ K. SENOVARĖNŲ KLAIPĖDOS RAJONE SANITARINĖ APSAUGOS ZONA, KITUS SPECIALIUSIUS PLANUS

LAPAS 1 IŠ 1

BREŽINYS: KOREGUOTA SANITARINĖ

LAPAS 1 IŠ 1

DEKLARACIJA

2018 m. sausio 23 d.

Aš, Marius Adomaitis, UAB „Klaipėdos aerouostas" direktorius, atstovaujantis planuojamos ūkinės veiklos organizatorių, ir Rolandas Aušra, UAB „Pajūrio planai" projektų vadovas, atstovaujantis poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėją, pasirašydami šią deklaraciją patvirtiname, poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus:

- poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas turi aukštąjį išsilavinimą ir kvalifikaciją srities, kuri atitinka rengiamos UAB „Klaipėdos aerouostas" planuojamos ūkinės veiklos - medienos plokščių, baldų gamybos įmonių produkcijos sandėlio statybos ir eksploatacijos kartu su esamu orlaivių kilimo – tūpimo taku, atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo specifiką.

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius Marius Adomaitis

Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas Rolandas Aušra